

Bilag 2 – Nøgletal om børnehuse i Frederikssund Kommune

I dette bilag fremgår de nøgletal, der har været omdrejningspunktet for 'Børn, familier og forebyggelses' behandling af kapacitetstilpasning på dagtilbudsområdet.

Bilaget indeholder opgørelser over bygningsudgifter, driftsomkostninger, CO2-udledning, energimærkning og udnyttelsen af kapaciteten i kommunens børnehuse.

I Frederikssund Kommune er der samlet set betydelig overkapacitet på dagtilbudsområdet. Det betyder at kommunen har flere kvadratmeter dagtilbud og flere dagtilbudspladser end der er behov for – både nu og fremadrettet. Det betyder både, at Frederikssund Kommune bruger flere penge på drift og vedligehold af bygninger end der er behov for, samt at kommunen udleder mere energi – og CO2-aftrykket pr. barn således er større end det kunne være, idet børnehusenes kapacitet ikke udnyttes til fulde. Frederikssund Kommune opretholder altså på flere parametre omkostningstunge kvadratmeter.

Økonomien til vedligeholdelse og drift samt energiregnskabet kan optimeres ved at sikre, at der i højere grad er sammenhæng mellem kapacitet og behov. Børn, familier og forebyggelse har med udgangspunkt i nøgletallene i dette bilag derfor haft fokus på at sikre et økonomisk- og klimamæssigt ansvarligt dagtilbudsområde, ved at nedbringe den overkapacitet der på nuværende tidspunkt er når kommunen har flere børnehuse i drift end behovet tilskriver.

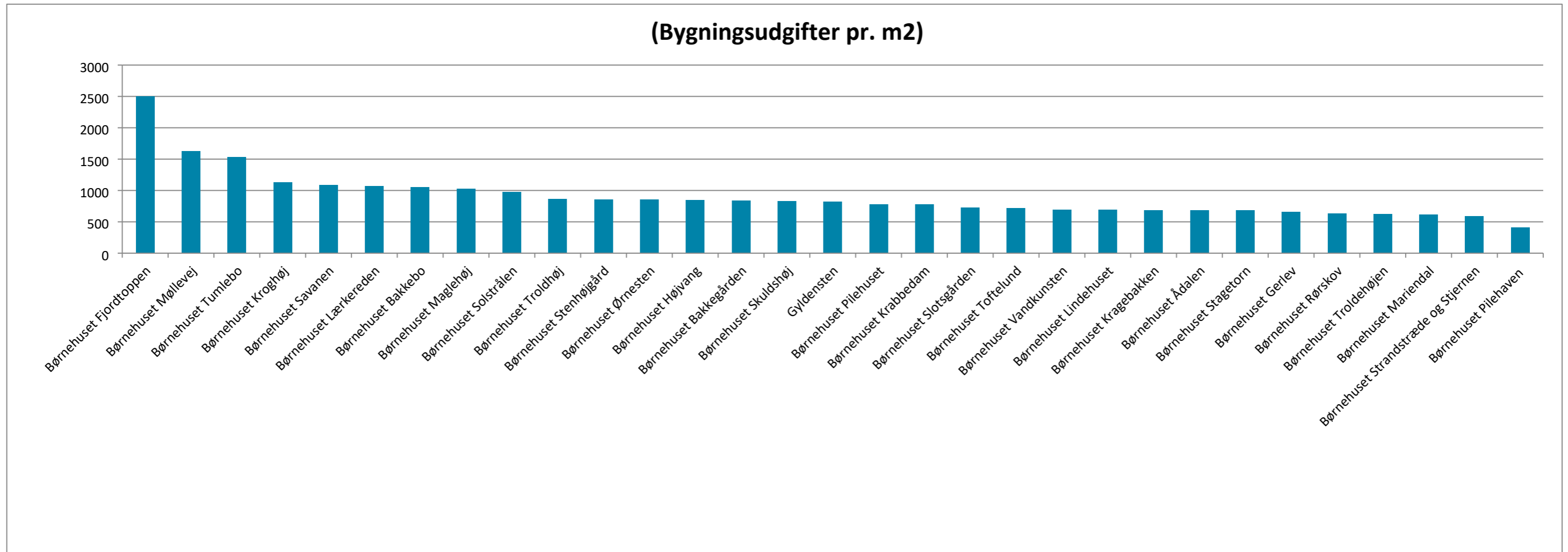
Børn, familier og forebyggelse har gennemgået nøgletal for alle kommunens børnehuse, som de fremgår af bilaget, og har valgt forslaget til kapacitetstilpasning med udgangspunkt i, at børnehuse Fjordtoppen, Tumblebo og Møllevej skiller sig ud i forhold til flere af nøgletallene.

Relevante nøgletal om de bygninger der i dag anvendes til børnehuse findes i dette bilag.

Bilaget er den 5. juni 2024 opdateret med nyeste tal vedrørende følgende:

- Kapacitet, således at tallene i bilaget nu udgør gennemsnittet af enheder i 2023
- Energimærkning
- Rettelse fra barn til enheder i teksten på diagrammerne
- Børnehuset Fjordtoppens husleje opdateret til nyeste tal.

Bygninger der anvendes til Børnehuse:



Bygningsdrift dækker: El, vand, varme, rengøring, sikring, servicekorps og gennemsnitlig hovedvedligeholdelse pr. år de kommende 10 år, samt evt. lejeudgift. Tal er fra 2023.

Lejeejendomme, der anvendes til Børnehus:

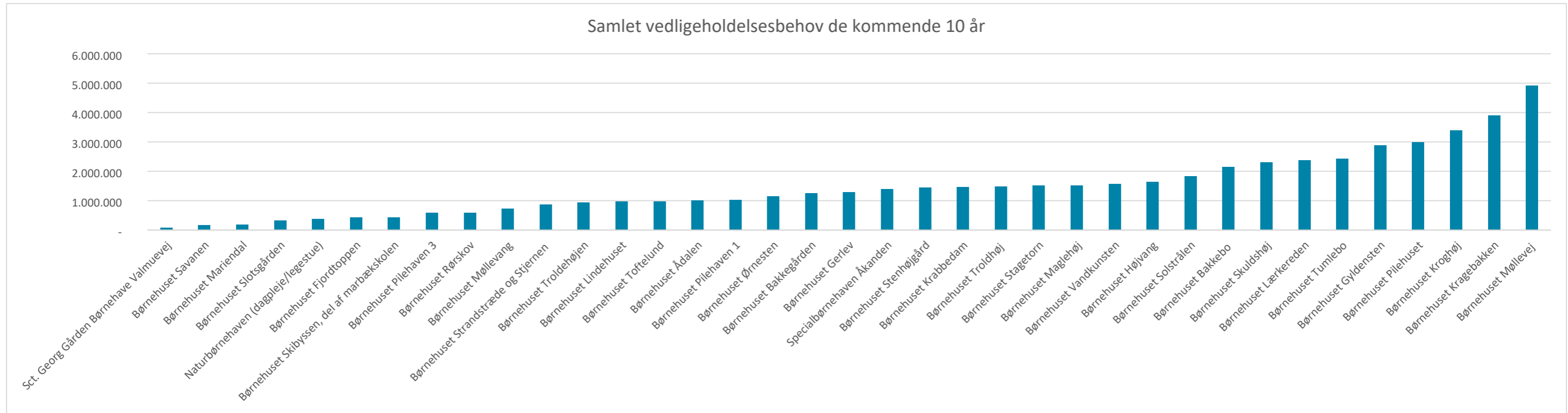
Fjordtoppen og Slotsgården.

Årlig lejeudgift:

Fjordtoppen 827.177 kr. ekskl. Moms.

Slotsgården 228.000 kr. ekskl. moms

Vedligeholdelsesbehov for de forskellige børnehuse:



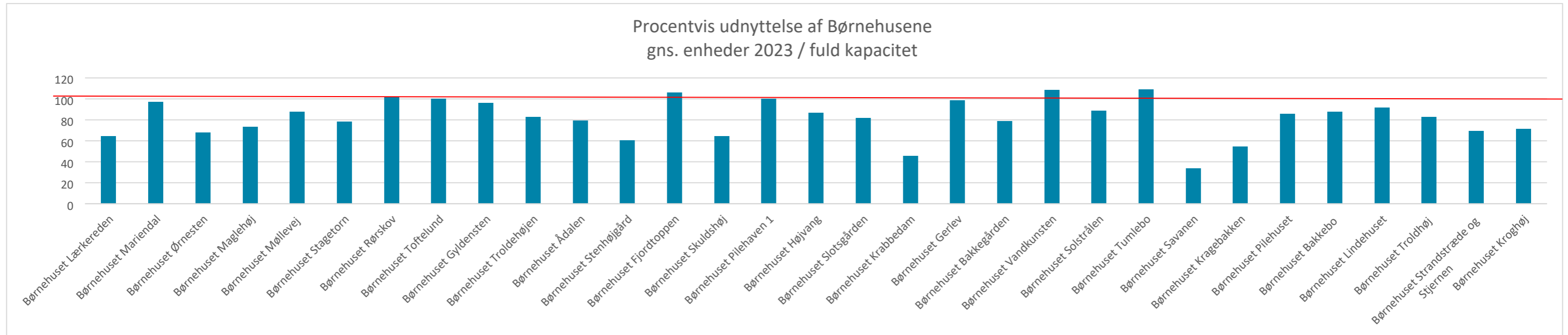
Samlet behov for det kommende 10 år: 54,2 mio. kr. (Tal fra 2023)

Fordeling af energimærkning (Energimærkning foretaget i 2021)

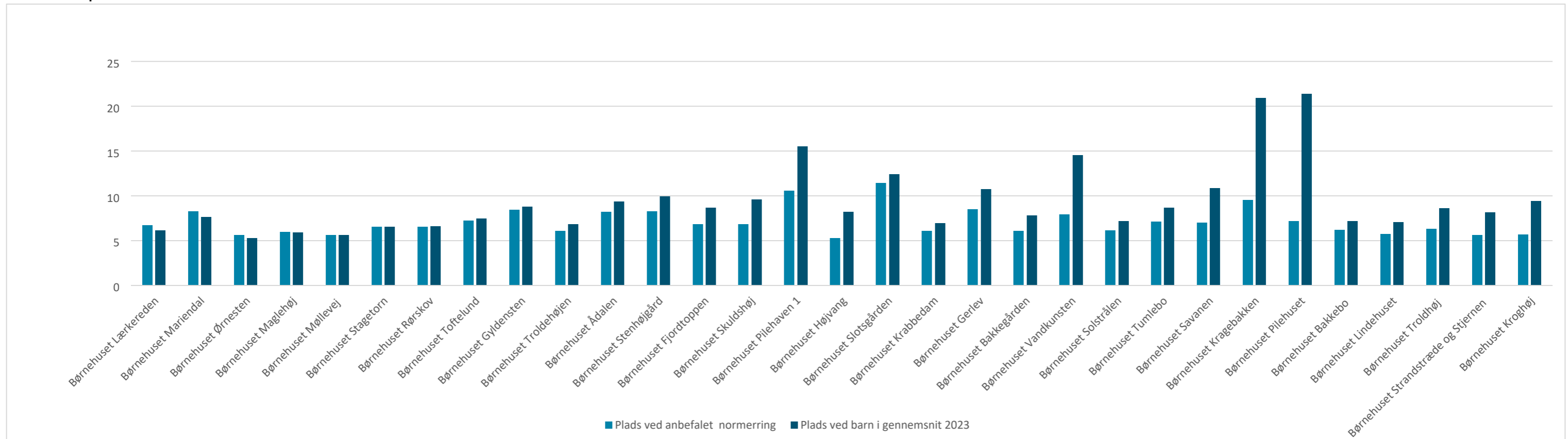
Ejendom	Energimærke	Ejendom	Energimærke	Ejendom	Energimærke
Børnehuset Savannen	A-2015	Børnehuset Bakkebo	D	Specialbørnehaven Åkanden	D
Børnehuset Pilehaven 3	B	Børnehuset Bakkegården	D	Børnehuset Kroghøj	E
Børnehuset Gyldensten	C	Børnehuset Gerlev	D	Børnehuset Fjordtoppen	F
Børnehuset Krabbedam	C	Børnehuset Højvang	D	Børnehuset Pilehaven 1, <i>Gyldighedsperiode er udløbet</i>	F
Børnehuset Lærkereden	C	Børnehuset Kragebakken	D	Børnehuset Stenhøjgård, <i>Gyldighedsperiode er udløbet</i>	F
Børnehuset Pilehuset	C	Børnehuset Lindehuset	D	Børnehuset Slotsgården; <i>Gyldighedsperiode er udløbet</i>	G
Børnehuset Rørskov	C	Børnehuset Maglehøj	D	Børnehuset Mariendal	D
Børnehuset Skuldshøj C, Ansgarsvej C	C	Børnehuset Møllevej	D		
Børnehuset Stagetorn	D	Børnehuset Solstrålen	D		
Børnehuset Strandstræde og Stjernen	C	Børnehuset Toftelund	D		
Børnehuset Ørnesten	C	Børnehuset Trodehøjen	D		
Børnehuset Ådalen	C	Børnehuset Troldhøj	D		
Naturbørnehaven (dagpleje/legestue)	C	Børnehuset Tumblebo	D		
Sct. Georg Gården Børnehaven Valmuevej	C	Børnehuset Vandkunsten	D		

A er bedst og G dårligst

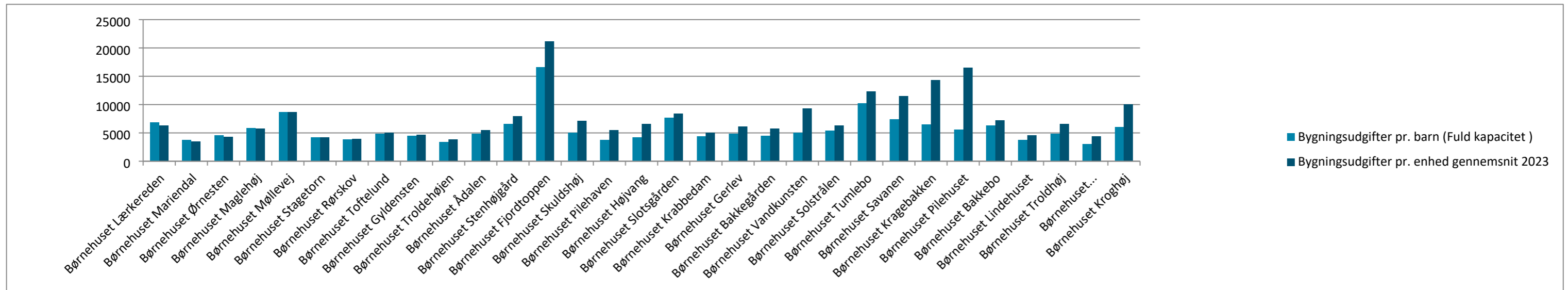
Udnyttelse af kapaciteten i børnehusene



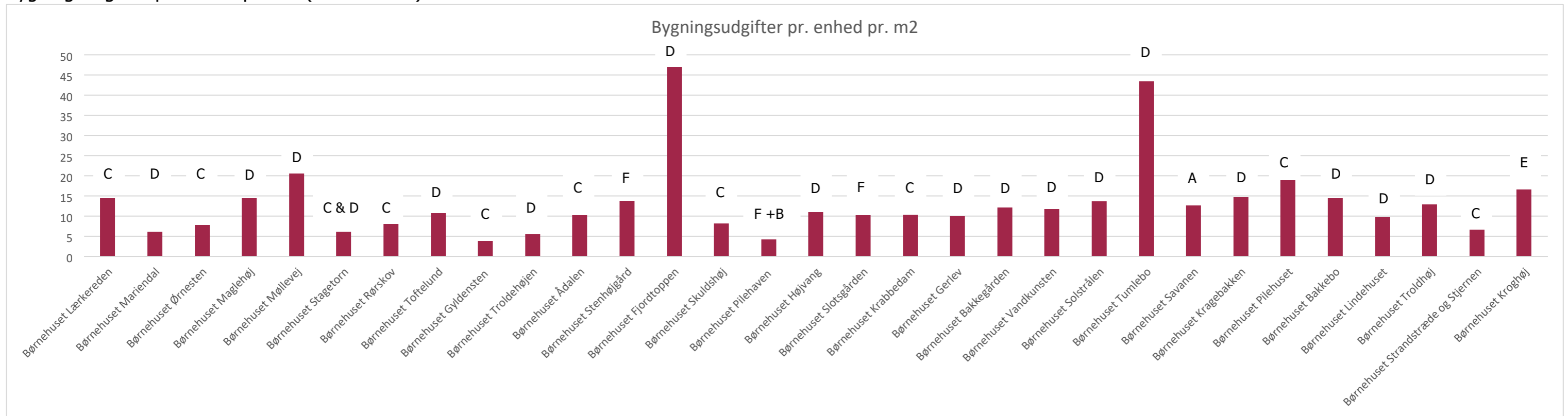
Antal m2 pr. barn.



Bygningsudgifter holdt op i mod kapacitetsudnyttelsen (Tal fra 2023)

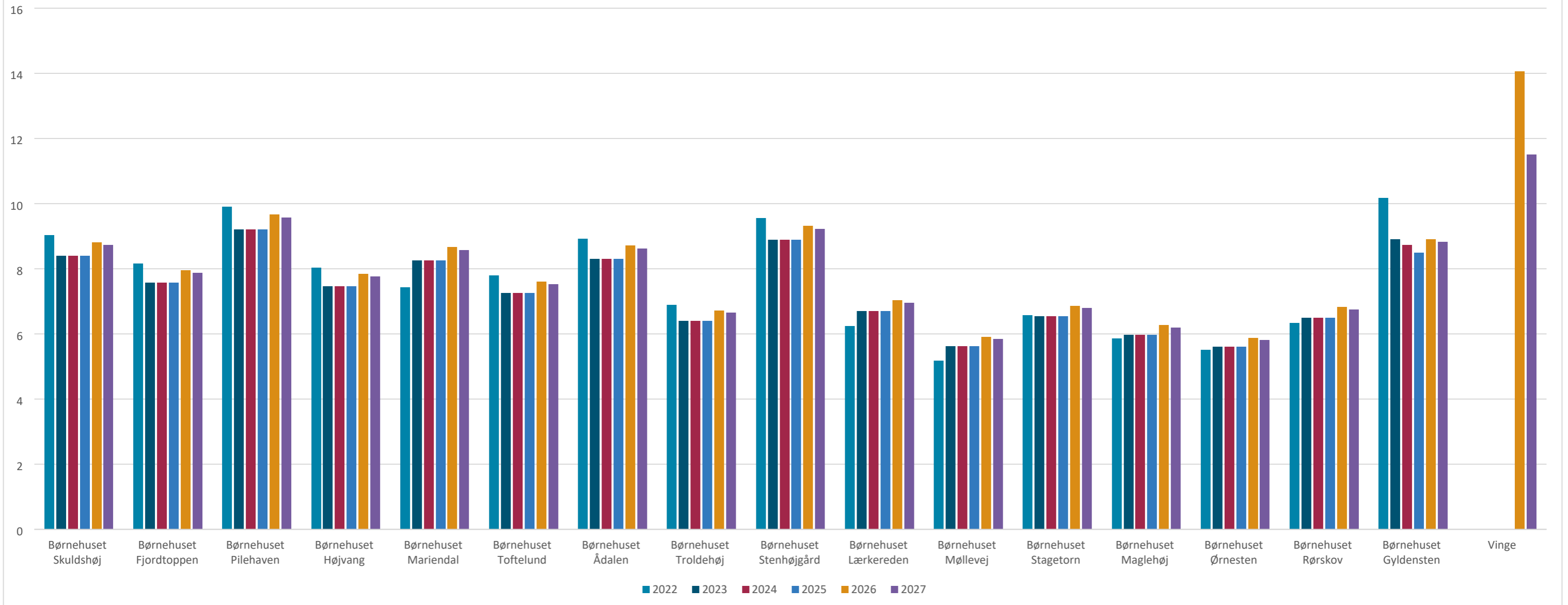


Bygningsudgifter pr. enhed pr. m2 (Tal fra 2023)



Diagrammet kan anvendes som sammenligningsgrundlag da der både tages højde for antallet af m2 og antallet af børn. Bogstavet over søljen er energimærket for bygningen .

Oversigt udvikling i kapacitet I Frederikssund by i forbindelse med etablering af instution i Vinge, antal m2 pr. enhed



Udearealer

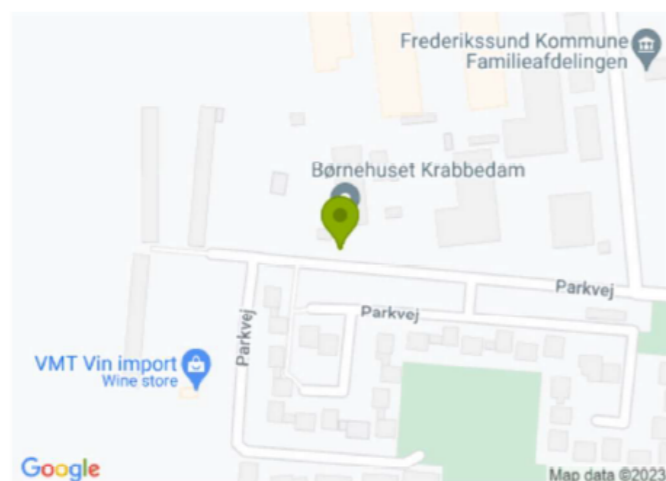
Inspektion af legepladser: Udføres af eksternt certificeret firma 1 gang om året. Sidst udført i april 2023. i alt 560 legeredskaber i Børnehuse.

Eksempel på rapport



LEGEPLADSINSPEKTION Udført for: Frederikssund Kommune KRABBEDAM BØRNEHAVE

Antal beliggenheder: 1
Antal redskaber: 14



Inspektionstype: Årlig hovedinspektion

Inspektion udført af:
Pernille Hofso

Certificeret Legepladsinspektør
Certifikat nr. 078 fra DNV



Oversigt over beliggenhed

Frederikssund Kommune/Homsherred Nord - Jægerspris/Krabbedam Børnehave (47352626)	Adresse: Parkvej 20, Jægerspris. 3630		Side 3		
Kontaktperson: Konst. leder Christel Crone	E-mail: bh-krabbedam@frederikssund.dk	Telefon: 23708182			
Risikovurdering		4			
	Ubetydelig	Lav	Uønsket	Høj	Meget høj

Inspektionsdato: apr 03, 2023

Rapportnr.: PH553
Ordrenummer: 20152111

ÅRLIG HOVEDINSPEKTION skal ske med ca. 12 måneders interval.
DRIFTSINSPEKTION skal ske med 1-3 måneders interval. RUTINEMÆSSIG VISUEL INSPEKTION skal ske dagligt-ugentligt el. eft. behov.

DANSK LEGEPLADSINSPEKTION ApS
Blangstedgårdsvej 8
DK-5220 Odense SØ

Tlf.: +45 2510 2501
CVR-nr. 34 90 32 39

Mail: mail@dalpin.dk
Web: www.dalpin.dk

Risikovurdering (informativ)

Sandsynlighed	Sandsynlighed for ulykke eller nedbrud
1 - Meget høj	Hvis en problemstilling ikke bliver afhjulpet, så vil der højst sandsynligt opstå en ulykke eller et nedbrud. Eksempler: Tyndslidte kædeled og sjækler. Meget skarpe kanter på fx rutsjebaner, manglende faldunderlag i stødområdet samt kraftigt råd og svamp i bærende overliggere og fritstående stolper.
2 - Høj	Der er sandsynlighed for ulykke eller nedbrud ved normalt brug og uden udefra kommende faktorer. Eksempler: Knust glas i faldunderlag. Tilgængelige skarpe kanter i legepladsudstyr uden for fri- og faldrum. Manglende faldværn og sideafskærmninger på højere liggende niveauer.
3 - Uønsket	Der skal en uforudset faktor til, at det kan medføre en ulykke eller et nedbrud. Det er usandsynligt at tilsigtet brug vil medføre alvorlig ulykke eller nedbrud. Eksempler: Manglende efterspænding af bolte, skruer og befæstelser. Lettere råd og svamp i bærende dele.
4 - Lav	Begrænset sandsynlighed for forekomst af ulykke eller nedbrud. Kræver en væsentlig udefra kommende faktor eller en kombination af faktorer for, at ulykke eller nedbrud kan finde sted. Eksempler: Voldsomt og utilsigtet brug eller hærværk.
5 - Ubetydelig	Minimal sandsynlighed for forekomst af ulykke eller nedbrud. Sandsynligheden er på niveau med 2 lynnedslag på samme sted.

Alvorlighed	Alvorlighed af skade
1 - Meget høj	Alvorlig skade inkl. risiko for permanent invaliditet. Eksempler: Amputation, tab af synet, rygmarvsskade og dødsfald.
2 - Høj	Alvorlige skader samt skader der kræver hospitalsindlæggelse. Eksempler: Hjernerystelse, knoglebrud på under/overarme og skulderen og lårben, Ryg og nakkeskader samt kraniebrud.
3 - Uønsket	Skader der kræver behandling af læge. Eksempler: Sår og skader der skal syes, forstuvning og knoglebrud på fingre og tæer.
4 - Lav	Minimale skader. Hudafskrabninger og slag som kræver lettere førstehjælp.
5 - Ubetydelig	Ingen eller næsten ingen sandsynlighed for skade. Der kan være tale om skadet tøj eller mindre blå mærker.

Sandsynlighed	1 - Meget høj	1-5 (3)	1-4 (3)	1-3 (2)	1-2 (2)	1-1 (1)
	2 - Høj	2-5 (4)	2-4 (3)	2-3 (3)	2-2 (2)	2-1 (2)
	3 - Uønsket	3-5 (4)	3-4 (4)	3-3 (3)	3-2 (3)	3-1 (2)
	4 - Lav	4-5 (5)	4-4 (4)	4-3 (4)	4-2 (3)	4-1 (3)
	5 - Ubetydelig	5-5 (5)	5-4 (5)	5-3 (4)	5-2 (4)	5-1 (3)
Risikomatrix		5 - Ubetydelig	4 - Lav	3 - Uønsket	2 - Høj	1 - Meget høj
Alvorlighed						

Risikoniveauer

Meget høj	1
Høj	2
Uønsket	3
Lav	4
Ubetydelig	5

Redskabsoversigt



Navn: Legehus 2
Redskabstype: 1.1 - Legeredskab/1.1o - Legehus
Producent: Ukendt producent

Åbne problemstillinger: 1



Navn: Legehus 1
Redskabstype: 1.1 - Legeredskab/1.1o - Legehus
Producent: Ukendt producent

Åbne problemstillinger: 1



Navn: Boldbane
Redskabstype: 6.2 - Sportsudstyr/6.2a - Diverse...
Producent: Ukendt producent

Åbne problemstillinger: 1



Navn: Rutsjebane
Redskabstype: 1.3 - Rutsjebane/1.3b - Terrænrutsjebane
Producent: Lappset

Åbne problemstillinger: 1

Problemstilling		Risikovurdering: 4 - Lav
Problembeskrivelse	En skruetrækker kan presses ind i viste trækomponenter som er i forfald. Korrigerende vedligeholdelse	
Bemærkninger	Der er konstateret råd flere steder på taget.	
Tiltag		
Tiltagsbemærkninger		



Redskab - Legehus 1, 1 - Fritstående legeredskab/1.1 - Legeredskab/1.1o - Legehus
Beliggenhed - Frederikssund Kommune\Hornsherred Nord - Jægerspris\Krabbedam
Børnehave

Navn: Legehus 1
Redskabsnr.: 47352626.1
Producent: Ukendt producent
Materiale: Træ
Småbørn (0-5 år)



Problemstilling		Risikovurdering: 4 - Lav
Problembeskrivelse	En skruetrækker kan presses ind i viste trækomponenter som er i forfald. Korrigerende vedligeholdelse	
Bemærkninger	Der er begyndende forfald i viste mål, hvilket gør at der er en udstikkende skrue.	
Tiltag		
Tiltagsbemærkninger		



Redskab - Rutsjebane, 1 - Fritstående legeredskab/1.3 - Rutsjebane/1.3b -
Terrænrutsjebane
Beliggenhed - Frederikssund Kommune\Hornsherred Nord - Jægerspris\Krabbedam
Børnehave

Navn: Rutsjebane
Redskabsnr.: 47352626.8
Producent: Lappset
Materiale: kunststof/træ/Stål
Småbørn (0-5 år)



Servicekorpsset følger op på alle problemstillinger og har dialog med lederen i BH løbende.

Statistik for Legepladsinspektionerne.

Type	antal i alt	3	4	5	Vægtet gennemsnit
Andet	21	6	12	3	3,9
Balance	14	1	13		3,9
Gynge	18	7	11		3,6
Klatrerredskab	12	6	6		3,5
Klatrerredskab med rutsjebane	7	3	4		3,6
Legehus	23	7	16		3,7
Rutsjebane	5	2	3		3,6
Sandkasse	12		9	3	4,3
	112	32	74	6	