

Dataudtræk vedr.

Frederikssund Kommune 2021 – 2022 - Et led i Kommunens bosætningsindsats

Dataene belyser:

- Befolkningstilvækst
- Gennemsnitlig disponible indkomst (ift. Hillerød, Egedal, Roskilde & Leje Kommune)
- Indbyggertal og til/fra flytninger til København sammenlignet med Hillerød Kommune
- Gennemsnitlige liggetider – Frederikssund placering i forhold til andre Kommuner (link henvisning)
- Boligmassen i Frederikssund Kommune sammenlignet med Hillerød Kommune
- Erhvervspendling
- Husstandstype og antal børn i husstanden
- Kriminalitet/ anmeldte forbrydelser sammenlignet med andre Kommuner

Data er hentet fra: Danmarks statistik, Statistik banken, Boliga (Tal fra 2021/2022)

Befolkningstilvæksten i Kommunen

Befolkningens udvikling (foreløbig opgørelse) efter område, bevægelsesart og tid

	2021K1	2021K2	2021K3	2021K4	2022K1	2022K2
Frederikssund						
Tilflyttede	888	854	852	679	681	670
Fraflyttede	659	662	786	704	568	533
Befolkningstilvækst	180	188	35	-42	105	308

Antal fødte i 4. kvartal 2017 er rettet med 23 flere fødte den 21. februar 2018. Hele tidsserien er den 11. maj 2016 revideret i forhold til tidligere offentliggjorte tal. Se mere på <http://dst.dk/doku/flytninger-til-og-fra-udlandet>

Befolkningstilvæksten er næsten fordoblet i 2. kvartal af 2022 sammenlignet med 2021. Der forekommer en positiv befolkningstilvækst på 308 personer, hvor den i samme kvartal sidste år lå på 188 personer. I 4. kvartal 2021 var der en negativ befolkningstilvækst på – 42 personer.

Kilde Dk's statistik: <https://www.statistikbanken.dk/BEV22>

Den samlede befolkningstilvækst for hele 2021 er på 361, hvis man beregner det ud fra ovenstående tabel hentet fra DK's statistik. I Kommunens egen befolkningsprognose er tallet 356.

Kilde: <https://www.frederikssund.dk/kommunen/oekonomi/Befolkningsprognose/2022-prognose>

Kommunen forventer en samlet befolkningstilvækst på 325 for 2022, og dermed en lidt lavere tilvækst end 2021. Med tal hentet fra DK's statistik, ser den dog ud til at blive langt større, da man i tabellen kan se, at der alene i 1. og 2. kvartal har været en tilvækst på 413 personer og dermed allerede har overskredet kommunens prognose.

Tabel 2. Prognosens overordnede resultat i perioden 2022-2026

	2022	2023	2024	2025	2026
Befolkning pr. 1. januar	45.796	46.121	46.702	47.293	47.823
Tilvækst i løbet af året	325	581	591	531	445

I tabel 2 ses kommunens befolkningsprognose i perioden 2022-2026.

Gennemsnitlig disponible indkomst

Borgerne i Frederikssund Kommune har en gennemsnitlig disponible indkomst på 227.224 kr. om året.

Dette er lavere end de omkringliggende kommuner:

Hillerød: 251.272 kr. om året

Egedal: 256.199 kr. om året

Roskilde: 242.144 kr. om året

Lejre: 238.443 kr. om året

Dog højere end i Holbæk Kommune som er på 217.027 kr. om året og Odsherred: 198.086 kr. om året

Kilde DK's Statistik: <https://www.dst.dk/da/Statistik/kommunekort/indkomster/disponibel-indkomst>

Indbyggertal

Sammenligning af Hillerød og Frederikssund, da de ligner hinanden størrelsesmæssigt og med S-togs linje til København på Ca. 40 min.

Indbyggertal Hillerød: 53.799 (2022)

Indbyggertal Frederikssund: 46.213 (2022) ønske om at blive 65.000 indbyggere inden 2050 jf.

Frederikssund Kommunens bosætningsstrategi. (<https://www.frederikssund.dk/Politik/Politikker-og-planer/Strategier>).

Antal flytninger til og fra København

Antal flytninger til København fra Frederikssund: 548

Antal flytninger til Frederikssund fra København: 656

Tal fra 2021

Dette giver et + til kommunen på 108 tilflytninger.

Antal flytninger til København fra Hillerød: 766

Antal flytninger til Hillerød fra København: 1.056

Tal fra 2021

Det giver et + til kommunen på 290 tilflytninger.

Dvs. at næsten tre gange så mange, flyttede til Hillerød end til Frederikssund fra Kbh. i 2021.

Antal flytninger til Hillerød fra Frederikssund: 264

Antal flytninger til Frederikssund fra Hillerød: 216

Tal hentet fra statistikbanken 2021.

Tabel 4. Befolkningens bevægelser og sammensætning fra 2022 til 2034

	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2034	Ændring 2022- 2034
Indbygger primo	45.796	46.121	46.702	47.293	47.823	49.322	50.521	4.725
Fødte	378	388	402	419	433	450	448	5.605
Døde	507	519	532	546	560	608	641	7.551
Forskel	-129	-131	-130	-127	-127	-158	-193	-1.946
Tilflyttede	3.284	3.571	3.620	3.593	3.527	3.444	3.434	45.174
Fraflyttede	2.830	2.860	2.900	2.935	2.955	2.968	2.972	38.235
Flyttebalance	454	711	720	658	573	476	463	6.939
Befolkningstilvækst	325	580	589	531	446	318	270	4.992
Indbygger ultimo	46.121	46.702	47.293	47.823	48.269	49.640	50.791	4.670

Fra ultimo 2022 og frem til ultimo 2034 stiger befolkningsantallet i Frederikssund Kommune med 4.670 personer. Det skyldes primært en årlig stigning i nettotilflytningen på gennemsnitlig 534 personer.

Spørgsmålet er, om der er plads og boliger nok til den stigende befolkningstilvækst i kommunen?

Boliger til salg:

Antal boliger til salg i Frederikssund: 368 (tal hentet 17. oktober 2022): Liggetiden er gennemsnitlig på 124 dage, det giver Frederikssund placering nr. 61 hvor nr. 1 er kommunen med længst liggetid (Læsø) blandt landets 98 kommuner.

Boliger til salg i Hillerød: 308 (tal hentet 17. oktober 2022)

Liggetiden er gennemsnitlig på 98 dage, det giver Hillerød placering nr. 80. og dermed landets 18. bedste placering blandt de 98 kommuner.

Henvisning: <https://www.boliga.dk/statistikker/liggetid-kommuner>

Boligmassen opdelt efter boligtype i Hillerød (2022)**Boliger efter beboertype, område, tid og anvendelse**

	Parcel/Stuehuse	Række-, kæde- og dobbelthuse	Etageboliger	Kollegier	Døgninstitutioner	Fritidshuse
Boliger med CPR tilmeldte personer (beboede boliger)						
Hillerød						
2022	9 727	3 701	9 617	210	149	157

I alt udgør dette: 23.561 boliger

Boligmassen opdelt efter boligtype i Frederikssund (2022)

I alt udgør dette: 20.442 boliger

Boliger efter beboertype, område, tid og anvendelse

	Parcel/Stuehuse	Række-, kæde- og dobbelthuse	Etageboliger	Kollegier	Døgninstitutioner	Fritidshuse
Boliger med CPR tilmeldte personer (beboede boliger)						
Frederikssund						
2022	10 264	4 248	4 280	5	327	1 318

Pendlingsmønstre:

Datatrækket bilag 3 og 4 omhandler pendlingsmønstre ind og ud af Frederikssund Kommune. Det viser hvor mange der pendler, samt hvilke kommuner de kommer fra. Datatrækket viser også, hvor mange borgere i Frederikssund Kommune, der pendler til en anden kommune for at arbejde. Formålet var at få en idé om, hvor mange man potentielt kan tiltrække, og hvor de primært kommer fra i landet. Der er størst aktivitet mellem København og Frederikssund. Helt specifikt pendler 752 personer pendler til Frederikssund fra København, og 2008 personer pendler til København fra Frederikssund.

Erhvervs pendling til Frederikssund fra andre byer delt op efter socioøkonomisk status:

Med en udvidet undersøgelse eksempelvis ud fra surveys, kunne man få et større indblik i, hvilke præferencer mennesker har i forhold til deres boligs placering. Det har jeg ikke gjort i denne omgang, i stedet har jeg hentet viden fra Thomas Niedomysl og Høgni Kalsø Hansens videnskabelige artikel: "*What matters more for the decision to move: jobs versus amenities*", hvor de med deres undersøgelse er kommet frem til, at mennesker med en lang videregående uddannelse primært flytter i forhold til, hvor deres arbejdsplads er placeret (Niedomysl et al. 2010: 1636). Til det kan man tilføje, at personer med en lang videregående uddannelse ofte har en højere lønning, end personer med mindre uddannelse, hvorfor det kan tænkes at give en større frihed til at kunne vælge at bosætte sig, hvor det er mest bekvemt. Det kan være en mulig forklaring på, hvorfor personerne med lang videregående uddannelse vælger arbejdspladsen,

som den primære årsag til flytning. For personer med et mindre økonomisk råderum, kan de i højere grad være nødsaget til at pendle frem og tilbage fra bolig til job.

Over halvdelen (55 %) af de beskæftigede i Frederikssund Kommune pendler ud af kommunen for at arbejde i andre kommuner, primært til Københavnsområdet og Hillerød Kommune (ibid.).

Modsat består 41 % af kommunens arbejdsstyrke af pendlere fra andre kommuner, så der ligger en interesse i at få flere pendlere til at blive og arbejde i kommunen og at få flere til at bosætte sig i kommunen. Her opstod interessen for at se, om denne hypotese var tilfældet for Frederikssund Kommune.

06.04.2022 10.11

Statistikbanken - data og tal

Beskæftigede (ultimo november) efter køn, arbejdsstedsområde, tid, socioøkonomisk status og pendlingsafstand

	10-20 km	20-30 km	30-40 km	40-50 km	Over 50 km
I alt					
Frederikssund					
2019					
Selvstændige	71	64	45	25	23
Lønmodtager med ledelsesarbejde	80	73	85	33	22
Lønmodtagere på højeste niveau	599	418	413	199	76
Lønmodtagere på mellemniveau	273	203	182	89	84
Lønmodtagere på grundniveau	1 406	732	609	319	366
Andre lønmodtagere	294	172	123	80	96
Lønmodtagere u.n.a.	277	125	117	73	57

6-4-2022 Danmarks Statistik, © www.statistikbanken.dk/AFSTA3

Her ses hvordan Niedomysl og Kalsø Hansen har ret i, at personer med et lavere uddannelsesniveau pendler mere end personer med et højere uddannelsesniveau. I tabel 1, er det en betydelig forskel, at 366 personer med grundniveau som det højeste uddannelsesniveau, pendler over 50 km til deres arbejde. I sammenligning hertil, udgør dette 76 personer, som har højeste niveau, samt 22 personer med et ledelsesarbejde. Dette er værd at tænke med i bosætningsstrategien, da det kan være vanskeligt at tiltrække pendlere med lavere socioøkonomisk status, hvis det er en dyrere kommune for dem at bosætte sig i, end den de kommer fra. Det er ikke sikkert, at en god fortælling om byen er nok, da økonomi også spiller en afgørende rolle. Omvendt kan man spørge, hvorfor mennesker med et højt uddannelsesniveau, der har langt til deres arbejde, ikke flytter, hvis de har mulighed for det? I den forbindelse kan der være mange andre faktorer, der også kan spille ind i forhold til flytning. Disse kan eksempelvis være:

- ❖ Ens partner har job i en anden by og derfor har man bosat sig midt imellem familiens 2 arbejdspladser

- ❖ Alder som har en tydelig påvirkning på menneskers præferencer
- ❖ Holdningsspørgsmål såsom, at den by man bosætter sig i, har 'cultural and entertainment facilities'
- ❖ Hvis man har nære relationer samlet et sted, prioriterer man at pendle til arbejde, for at bo tæt på familie/venner

(Niedomysl et al. 2010: 1646-1647).

Alt i alt er disse overvejelser relevant at tænke med i en kommende bosætningsstrategi, hvorfor kvalitative analyser er en fordel så man får uddybet dataene. Det kan samtidig være en idé at promovere Kommunes virksomheder og de mange forskellige slags job der er at få.

Kvadratmeterprisen i Frederikssund, København og Hillerød

København: 55.630 kr./m²

Hillerød: 29.869 kr./m²

Frederikssund: 22.765 kr./m²

Frederikssund kan altså slå sig på at, man ved at bosætte sig her, kan få flere - og mere bolig for pengene.

Husstandstype og antal børn i husstanden

Frederikssund:

Husstande 1. januar efter område, tid, husstandstype og antal børn i husstand

	0 børn	1 barn	2 børn	3 børn	4 børn	5 børn og derover
Frederikssund						
2022						
Enlige mænd	3 139	183	62	9	2	1
Enlige kvinder	4 033	595	396	89	16	4
Ægtepar	4 910	1 029	1 534	464	65	9
Et par i øvrigt	1 061	455	351	92	21	6
Ikke hjemmeboende børn under 18 år	8	0	0	0	0	0
Andre husstande bestående af flere familier	1 347	344	269	83	29	20

Hillerød:

Husstande 1. januar efter område, tid, husstandstype og antal børn i husstand

	0 børn	1 barn	2 børn	3 børn	4 børn	5 børn og derover
Hillerød						
2022						
Enlige mænd	3 702	243	53	7	0	0
Enlige kvinder	4 714	748	475	90	20	8
Ægtepar	4 720	1 385	2 248	630	93	16
Et par i øvrigt	1 424	573	474	101	7	4
Ikke hjemmeboende børn under 18 år	0	0	0	0	0	0
Andre husstande bestående af flere familier	1 246	328	245	73	20	11

Kriminalitet:

Anmeldte forbrydelser og overtrædelsesart i Frederikssund sammenlignet med andre Kommuner:

Anmeldte forbrydelser efter område, overtrædelsens art og tid

	2022K1	2022K2	2022K3
Frederikssund			
Straffelov i alt	434	443	426
Seksuelforbrydelser i alt	8	5	7
Voldsforbrydelser i alt	45	66	57
Ejendomsforbrydelser i alt	375	363	343
Andre straffelovsforbrydelser i alt	6	9	19

Egedal:**Anmeldte forbrydelser efter område, overtrædelsens art og tid**

	2022K1	2022K2	2022K3
Egedal			
Straffelov i alt	343	325	330
Seksuelforbrydelser i alt	4	5	5
Voldsforbrydelser i alt	23	31	32
Ejendomsforbrydelser i alt	305	277	284
Andre straffelovsforbrydelser i alt	11	12	9

Hillerød:**Anmeldte forbrydelser efter område, overtrædelsens art og tid**

	2022K1	2022K2	2022K3
Hillerød			
Straffelov i alt	646	626	720
Seksuelforbrydelser i alt	9	7	17
Voldsforbrydelser i alt	50	66	67
Ejendomsforbrydelser i alt	567	536	613
Andre straffelovsforbrydelser i alt	20	17	23

Roskilde:

Anmeldte forbrydelser efter område, overtrædelsens art og tid

	2022K1	2022K2	2022K3
Roskilde			
Straffelov i alt	927	1 156	1 343
Seksuualforbrydelser i alt	18	45	22
Voldsforbrydelser i alt	109	129	134
Ejendomsforbrydelser i alt	773	955	1 151
Andre straffelovsforbrydelser i alt	27	27	36

Frederikssund har færre anmeldte forbrydelser end både Roskilde og Hillerød. Roskilde har over tre gange så mange anmeldte forbrydelser i forhold til både Frederikssund og Egedal.