

# Plan og tekniks møde den 11. september 2024

Mødelokale SL1 kl. 08.15

## Referat

123 - Godkendelse af dagsorden

## Beslutning

Godkendt.

124 - Beslutning om vision, mål og indsatser i spildevandsplan 2024-2032

## Resume

Frederikssund Kommunes spildevandsplan udløb i 2021, og kommunen skal snarest have vedtaget en spildevandsplan. Med denne sag skal Byrådet træffe beslutning om afsnit og tekst i udkast til spildevandsplan omhandlende vision, formål, strategier og indsatser.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan og teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende afsnit om mål og strategier samt planindsatser i udkast til spildevandsplan 2024-2032

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Frederikssund Kommunes spildevandsplan udløb i 2021. Kommunen er forpligtet via lovgivning til at have en spildevandsplan, og derfor skal Byrådet træffe beslutning om at sende udkast til spildevandsplan i offentlig høring senere på efteråret 2024. Byrådet var inviteret til temadrøftelse

om spildevandsplanen den 14. august 2024.

Med denne sag skal Byrådet træffe beslutning om afsnit og tekst i udkast til spildevandsplan omhandlende vision, formål, strategier og indsatser (vedlagt i to bilag).

### Vision, mål og strategier

Udkastet til den reviderede spildevandsplan har ambitiøse mål for forsvarlig og bæredygtig håndtering af regn- og spildevand i Frederikssund Kommune og fremme kvaliteten i vores vandmiljø. Den nye spildevandsplan 2024-2032 skal sikre, at målsætningerne i statens vandområdeplaner opfyldes, og spildevandsplanen skal understøtte Planstrategi 2023, Kommuneplan samt klimatilpasningsplanen og dele af Frederikssund Kommunens nye Klimaplan 2045.

Formålet med spildevandsplanen er konkretiseret i fem mål:

- Sikre forsvarlig og bæredygtig håndtering af spildevand og regnvand
- Opnå bedre kvalitet i vandmiljøer og grundvand
- Fastholde udmærket badevandkvalitet
- Opnå en større klimarobusthed i afløbssystemet
- Styrke borgernes forståelse af spildevandsområdet

Målene foreslås opnået ved hjælp af følgende strategier:

- Vi vil skabe merværdi ved at fremme synergier på tværs af kommunen og andre aktører
- Vi skal tage læring af andre og andres erfaringer
- Vi skal forholde os til nye viden

### Indsatser

Indsatserne i spildevandsplanen er i den digitale version ikke samlet i et særligt afsnit, men planen er bygget op emnevis, hvor status og planer (indsatser) fremgår under de relevante emner.

Indsatserne er samlet i vedlagte bilag til brug for den politiske godkendelse.

Udkast til spildevandsplan indeholder ikke nye større indsatser henførbare til konkrete områder i kommunen. Dog er tre indsatser (nr. 7, 8 og 9) knyttet til konkrete adresser, hvor opfølgning på vandområdeplanen kræver handling fra kommunen fx i form af påbud.

De foreslåede indsatser baner vejen for sådanne nye større indsatser, som kan besluttes i de kommende år. Det kan ske ved tillæg til spildevandsplanen. Det gælder fx indsats (nr. 3) om udarbejdelse af en områdeplan for udvalgte kloakerede og ukloakerede områder og indsats (nr. 4)

om forundersøgelser for, at undersøge muligheden for kloakering af udvalgte sommerhusområder. I begge tilfælde vil det først være muligt at udpege indsats på konkrete områder, når områdeplan og forundersøgelser er gennemført. Herved kan beslutning om en sådan større indsats ske på et oplyst grundlag, hvor de samfundsøkonomiske og miljømæssige konsekvenser af forskellige projekter kan give grundlag for en politisk prioritering.

Der er i alt 16 indsats i den nye spildevandsplan. Heraf er seks indsats opfølgning fra den tidligere spildevandsplan 2013-2021 (er angivet i bilaget). De resterende er nye indsats.

## Økonomi

Af vedlagte bilag over indsatserne er angivet om en indsats finansieres primært af Novafos eller Frederikssund Kommune. Flere indsats kræver et øget træk på medarbejderressourcer. Med den nuværende normering vil indsatsen derfor kræve, at andre opgaver i sagsbehandling vil blive nedprioriteret. Det vil ikke kunne lade sig gøre at gennemføre alle indsats fuldt ud i planperioden med den nuværende normering til spildevandsopgaver.

Vedtagelsen af spildevandsplanen er ikke samtidig en godkendelse af den nødvendige finansiering. Byrådet vil blive forelagt nye sager inden ufinansierede indsats konkret igangsættes inden for planperioden. Vedtagelse af spildevandsplanen vil dog give en hensigtserklæring, som giver borgere og forsyning en forventning om finansiering til de angivne indsats.

Nye større indsats vil ofte kræve en medfølgende beslutning om finansiering. Det vil også ofte være nødvendigt med forundersøgelser om den samfundsmæssige nytte fx af en investering i kloaknettet. Derfor har det foreliggende udkast til spildevandsplan fx forslag til at lave forundersøgelser for at undersøge muligheden for kloakering af udvalgte sommerhusområder. En indsats som denne vil have behov for finansiering fra kommunen. Denne beslutning kan træffes af Byrådet ved et ønske om igangsættelse af indsatsen og et vejledende skøn er på ca. 200.000 kr. i anlægsmidler.

Forslag til tidsplan for godkendelse af spildevandsplanen:

September 2024: Byrådet behandler mål og indsats for den reviderede spildevandsplan, herunder de økonomiske forhold.

Oktober/ november 2024: Byrådet behandler det samlede udkast til revideret spildevandsplan med henblik på at sende planen i offentlig høring.

December 2024/ januar 2025: Offentlig høring inkl. borgermøde.

Forår 2025: Politisk beslutning om godkendelse af spildevandsplanen.

## Inddragelse

Inddragelse er ikke vurderet relevant på nuværende tidspunkt.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Bilag

- Spildevandsplan - vision, formål, mål, strategier
- Planindsatser i den nye spildevandsplan med bemærkninger

125 - Beslutning om renovationstakster for 2025 samt budget og mellemværende 2025-2028 på affaldsområdet

## Resume

Taksterne for renovation fastsættes hvert år i forbindelse med budgetbehandlingen.

Takststrukturen foreslås uændret i forhold til 2023, hvor der blev indført ny, flad takststruktur. Der foreslås en ca. 25% stigning i gebyrniveauet, hvilket i det væsentlige skyldes behovet for at nedbringe mellemværendet med det skattefinansierede område hurtigst muligt.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan og teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende taksterne for renovation for 2025 samt budget og mellemværende for 2025 - 2028 for affaldsområdet.

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Frederikssund Kommune indførte i 2022 nye henteordninger ved alle boliger til farligt affald, papir, metal, pap, glas, plast og mad- og drikkekartoner, og ved samme lejlighed blev alle affaldsbeholdere til restaffald og madaffald ved boliger udskiftet. De øgede driftsomkostninger og anlægsomkostningen til opstart af de nye ordninger medførte en væsentlig stigning i den samlede betaling for renovation fra 2022 til 2023. Fra 2023 til 2024 blev vedtaget en yderligere stigning, primært på baggrund af de store pris- og lønstigninger som KL havde meldt ud. Årsagen til at mellemværendet med det skattefinansierede område er vokset og ikke nedbragt som tidligere forventet er, at der har været behov for at afholde øgede anlægsomkostninger, som følge af blandt andet nødvendigheden af at renovere dele af bygninger og anlæg på Jægerspris og Skibby genbrugsstationer og som følge af behovet for øget vedligehold og nye krav vedrørende afværgeforanstaltninger i forbindelse med nogle af kommunens nedlagte deponier. Hertil kommer så, at der inden for de næste par år med stor sandsynlighed bliver behov for opdatering / renovering af flere af de anlæg, som kommunen har ansvaret for.

Taksterne er beregnet således, at de dækker de forventede drifts- og anlægsomkostninger og har en overdækning, der muliggør afvikling af mellemværende og påløbne renter indenfor en periode på ca. 4 år.

Se nærmere om udviklingen i bilaget "Udvalgte takster 2024 til 2025".

### Prisudvikling og driftsudvidelse

Budgettet for affaldsområdet er fremskrevet medio 2024. Eneste driftsudvidelse fra budget 2024 til 2025 er implementering af indsamlingsordning for tekstilaffald pr. 1. april 2024, som besluttet på møde i Byrådet den 28. februar 2024 (punkt 33). De årlige meromkostninger kendes ikke endnu, idet ordningen kun har eksisteret siden 1. april, og brugen af ordningen ikke synes særlig omfattende; men meromkostningen forventes fremadrettet at ligge på omkring 150.000 - 200.000 kr. årligt.

### Udviklingen i mellemværendet

Primo 2024 havde det skattefinansierede område samlet set penge til gode hos det takstfinansierede område med et mellemværende på ca. 40,5 mio. kr.

Primo 2025 forventes det samlede mellemværende at være øget til 45,4 mio. kr. Årsagen til det øgede mellemværende er frigivelsen af bevilgede anlægsmidler til henholdsvis genopretning af væg/spuns ved regnvandsbassin ved Frederikssund Genbrugsplads og fornyelse af mandskabsfaciliteter ved genbrugspladserne i Jægerspris og Skibby.

Affaldsområdet er et af de områder, hvor "hvile-i-sig-selv-princippet" gælder. Dette indebærer ikke mindst, at der er krav om at omkostninger og indtægter skal balancere over "en kortere årrække".

Med et forventet mellemværende på 45,4 mio. kr. ultimo 2024, er der behov for at sætte affaldsgebyrerne væsentligt op, så mellemværendet kan blive nedbragt i løbet af få år. Dette også fordi det er god forvaltning af borgernes penge at undgå alt for store renteomkostninger i forbindelse med gælden til kommunekassen. Der er i forhold til den forventede udvikling i mellemværendet ikke indarbejdet omkostningsreduktioner som følge af det kommende producentansvar på emballageaffald, som træder i kraft pr. 1. juli 2025. Producentansvaret omfatter alle affaldsfraktioner, som består helt eller delvist af emballager, dvs. papir, pap, plast, glas, metal, MDK og træ. Producentansvaret indebærer blandt andet at producentorganisationerne skal godtgøre kommunerne for indsamlingsomkostninger til den del af affaldsfraktionerne, som består af emballager (hvilket er langt den største del), og at producenterne overtager ansvaret for behandlingen af de indsamlede emballagefraktioner - og dermed også indtægter og omkostninger i forbindelse med afsætning. Se nærmere i bilaget "Udvikling i mellemværende 2023 til 2028".

#### Takststrukturen for husholdninger

Administrationen foreslår, at den nuværende takststruktur for husholdninger bibeholdes i 2025. Dette skyldes at administrationen afventer at Forsyningstilsynet inden for en kortere tidshorisont forventes at komme med vejledning omkring opbygning af takststruktur og beregning af gebyrer på affaldsområdet.

Taksterne for tømning af beholdere er indrettet således, at boliger med individuelle beholdere og boliger med fælles minicontainere (beholdere på 4 hjul) betaler den samme flade takst for tømning af beholdere. Det er muligt at supplere med ekstra beholdere til alle typer genanvendeligt affald uden ekstra gebyrer. Kun ekstra beholdere eller minicontainere til restaffald er omfattet af et ekstra gebyr per beholder.

I boligforeninger, hvor affaldet opsamles i nedgravede beholdere, er takststrukturen anderledes. Det skyldes, at boligforeningen selv står for finansiering af indkøb af beholdere, etablering af "standpladser", forsikringer og vedligehold med videre. Her opkræves dels et gebyr for tømning af

de enkelte beholdere, ud fra hvor ofte de tømmes. Dels et gebyr pr. tilmeldt bolig, som dækker behandling af affald og kommunens administration af ordningen. I boligforeninger med nedgravede beholdere varierer det samlede affaldsgebyr pr. bolig fra afdeling til afdeling. Det er som regel lavest i store afdelinger, hvor mange boliger deler beholdere, og dyrest i de små afdelinger.

Se de enkelte gebyrer i bilaget "Takstark husholdninger 2025 forslag".

#### Takster ved kommunale institutioner og virksomheder

Kommunale institutioner og virksomheder skal ifølge gældende lovgivning, med tilhørende vejledning fra Forsyningstilsynet, opkræves en såkaldt markedspris pr. tilmeldt beholder til restaffald, hvis kommunen har etableret en sådan ordning for institutionerne.

Ifølge Forsyningstilsynets "Vejledning om fastsættelse af markedspriser for kommunal indsamling af visse typer af erhvervsaffald" (af 4. december 2023) skal markedsprisen fastsættes enten ud fra en undersøgelse af hvad markedspriserne er for indsamling af den tilsvarende affaldstype og -mængde i kommunen i øvrigt - eller ved at tillægge omkostningerne et "rimeligt procentuelt overskudstillæg". Forsyningstilsynet har meldt ud, at et sådant overskudstillæg godt må ligge i intervallet 5 - 15 %. Administrationen foreslår, at det beregnede gebyr pr. beholder til indsamling af restaffald fra kommunale institutioner og virksomheder tillægges 5 % i overskudstillæg.

Overskud fra ordningen for markedspriser for restaffald fra kommunale institutioner og virksomheder skal ifølge reglerne tilbageføres til det skattefinansierede område og må således ikke bruges til at finansiere omkostningerne for husholdninger eller andre affaldsordninger, der skal hvile i sig selv.

For de øvrige affaldstyper fra kommunale institutioner og virksomheder skal fortsat opkræves et affaldsgebyr der modsvarer omkostningerne forbundet med indsamling og behandling af affald m.v., det vil sige uden "overskudstillæg".

Se de enkelte priser og gebyrer i bilaget "Takstark kommunale institutioner 2025 forslag".

Takster for virksomheders benyttelse af kommunens genbrugspladser fastsættes af bestyrelsen i Vestforbrænding I/S. Bestyrelsen har valgt at fastsætte taksterne for 2025, svarende til en stigning pr. besøg på mellem 28 og 33 % afhængig af hvilken type køretøj der er tale om. Stigningerne skyldes primært den generelle stigning i transport- og behandlingspriser, herunder det forhold at

priserne blev fastholdt uændrede fra 2023 til 2024. En mindre del af prisstigningen skyldes, at der er sket et fald i antal besøg, herunder også antal virksomhedsbesøg. Se nærmere i bilaget "Takster virksomheder 2024 til 2025".

## Inddragelse

Inddragelse er ikke vurderet relevant.

## Økonomi

Det bemærkes, at mellemværendet med kommunen forventes at stige til 45,4 mio. kr. primo 2025, hvilket betyder, at renovationsområdet har oparbejdet gæld til kommunekassen svarende til 45,4 mio. kr. ved indgangen af 2025. Med de forslåede takster for 2025 forventes gælden afviklet over en fireårig periode, svarende til at mellemværende ultimo 2028 forventes at udgøre 4,8 mio. kr. i renovationsrådets favør.

Dette medfører en likviditetsforbedring på i alt 50,2 mio. kr. i perioden 2025-2028.

Supplerende sagsfremstilling:

I budgetforslaget for 2025-2028 udsendt i høring i perioden 30. august - 16. september 2024 er indarbejdet likviditetsforbedring 8,0 mio. kr. i perioden 2025-2028 - fordelt med et driftoverskud på 18,5 mio. kr. og anlægsudgifter på 10,5 mio. kr.

Ovenfor forudsættes anlægsudgifter i perioden 2025-2028 på 40,5 mio. kr. samt driftsindtægter på 90,7 mio. kr. svarende til en likviditetsforbedring på 50,2 mio. kr. til nedbringelse af mellemværende med det skattefinansierede område. Det vil sige en reel nettoforbedring på 42,2 mio. kr. i perioden 2025-2028 som indarbejdes i budgetoplægget for 2025-2028.

## Bilag

- [Takster ved virksomheders besøg på genbrugspladser - forslag 2025](#)
- [Forslag til takstblad for husholdninger 2025](#)
- [Forslag til takstblad kommunale institutioner 2025](#)
- [Udvalgte takster 2024 til 2025](#)
- [Udvikling i mellemværende 2023 til 2028 - revideret](#)



## Resume

Med denne sag orienteres Plan og teknik om status for udarbejdelse af lokalplaner. Udvalget får en status en gang i kvartalet.

## Indstilling

Administrationen indstiller til Plan og teknik, at:

1. Tage orienteringen til efterretning.

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Sagsfremstilling

Der er fortsat interesse for udarbejdelse af lokalplaner i Frederikssund Kommune og stor fremdrift i udarbejdelsen af planer. I 2024 og 2025 bliver der udarbejdet ny kommuneplan, hvilket har et stort ressourcetræk.

## Inddragelse

Inddragelse er ikke vurderet relevant.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Bilag

- Status for lokalplanlægning - September 2024

127 - Orientering om anbefalinger til Frederikssund bymidte fra Udvalg for Frederikssund bymidte - liv og handel

## Resume

Frederikssund Kommune besluttede juni 2023 at nedsætte et § 17 stk. 4-udvalg (projektudvalg) med navnet Udvalg for Frederikssund bymidte - liv og handel. Udvalgets formål var at finde frem til nogle tiltag, der kan bidrage til byliv, og skabe rammerne for de aktiviteter, der er med til at gøre

Frederikssund til en god bolig-, handels- og turismeby. Konkret var målet, at udvalgets arbejde skulle resultere i et handlingskatalog med konkrete tiltag i bymidten, samt minimum én realiseret prøvehandling i byen.

Til temamøde med Byrådet den 29. maj præsenterede projektudvalget deres anbefalinger til byen. Projektudvalget er nu klar med en færdigbearbejdning af 15 konkrete anbefalinger til, hvordan vi kan skabe mere liv og handel i Frederikssund bymidte, som med denne sag bliver afleveret til Byrådet.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan og teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Projektudvalget 'Frederikssund Bymidte - liv og handel's anbefalinger tages til efterretning.

## Beslutning

Taget til efterretning. Udvalget anbefaler, at handlingskataloget oversendes til budgetforhandlingerne.

## Sagsfremstilling

Projektudvalget for Frederikssund bymidte - liv og handel var sammensat af byaktører, der har lyst til at arbejde for at gøre Frederikssund til en endnu bedre bolig-, handels- og turismeby. Der var lokalpolitikere, udviklere, udlejere og repræsentanter fra foreninger, erhvervsdrivende, spisesteder og kulturlivet. Det geografiske fokus for arbejdet var midtbyen, særligt området omkring og mellem Jernbanegade, Østergade, Havnegade, Havnen og stationsområdet, med Bløden beliggende i midten.

Projektudvalget har arbejdet med bymidten fra juni 2023 til september 2024. Senest har udvalget evalueret de prøvehandling, der har være afprøvet hen over sommeren 2024.

Evalueringen af prøvehandlingerne har ikke givet anledning til at ændre i udvalgets anbefalinger, som de blev præsenteret for byrådet i maj.

## Handlekatalog med 15 konkrete tiltag

Projektudvalget har i fællesskab udarbejdet et handlekatalog med 15 konkrete anbefalinger til tiltag, som projektudvalget mener, byen har brug for. Vedhæftet er et dokument med anbefalingerne (se bilag 1).

Projektudvalgets anbefalinger falder inden for følgende temaer: Organisering, Bløden, gågaden, wayfinding og identitet. Inden for hvert tema har projektudvalget opstillet én eller flere konkrete idéer til tiltag, som de mener, vil have en positiv effekt på byens liv og handel. Det ligger særligt projektudvalget på sinde, at disse anbefalinger ikke skal føre til nedsættelse af endnu en arbejdsgruppe, men til konkrete handlinger i byen, synligt for byens borgere. Nogle af anbefalingerne vil kræve yderligere bearbejdning, før de kan føres ud i livet, mens andre er mere lige til. Der er lavet et prisestimat for hver anbefaling, som giver en indikation af prisniveau.

Projektudvalget fremhæver særligt disse tiltag som gode åbningstræk for en indsats i byen:

1. Legeplads på Bløden (se anbefaling 2)
2. Ansættelse af en by-koordinator (se anbefaling 1)
3. Indretning af torveplads ved Kirkegade (se anbefaling 9)
4. Wayfinding med skilte i byen (se anbefaling 12)
5. Cykelforbindelse og begrønning i Jernbanegade (se anbefaling 6+8)

Anbefalingerne afspejler byens mange stemmer

Udvalgets møder og aktiviteter er overvejende foregået ude i byens rum og hos byens aktører. Undervejs er der hentet inspiration fra borgere, en udvidet kreds af byaktører, elever på campus og fra andre byer. Herunder er aktørinddragelse og metoder beskrevet:

- Workshops: I processen har udvalget via workshops idégenereret og drøftet, hvilket kvaliteter Frederikssund bymidte har, hvordan de understøttes bedst, og hvad byen derudover har brug for. Udvalget har bl.a. været igennem et sprintforløb i MarkerVærkets værksted, hvor der blev udviklet på idéer til konkrete indsatser i byen.
- Inspiration udefra: Med afsæt i udvalgets fokusområder, tog udvalget på studietur for at se, hvordan andre byer har arbejdet med lignende temaer. Turen gik til Allerød bymidte, Karens Minde Aksen i Sydhavnen i København, Grønttorvets bypark på Grønttorvet i Valby og Vandaktivitetsparken i Selsmosen i Taastrup. Turen omhandlede temaer som: Aktivisering af handegaden, aktive byrum, leg og bevægelse, forbindelser på tværs af byfunktioner, identitetsskabelse i en by, vand og lys som kunstneriske, tryghedsskabende og rekreative elementer.
- Inddragelse af byaktører: Der er løbende blevet inviteret byaktører ind til at bidrage med perspektiver og sparring på udvalgets idéer. Sideløbende med udvalget er der nedsat en task force med Frederikssund Erhverv som facilitator, der har samlet sig for at arbejde med, hvordan

byen bedst kan organisere sig. Både denne task force og flere byaktører har flere gange været budt ind til sparring.

- Åbenhed og borgerforslag: På hjemmesiden [vi.skaber.frederikssund.dk](http://vi.skaber.frederikssund.dk) har alle haft mulighed for at følge med, og komme med ideer til prøvehandlinger.
- Input fra elever på campus: Udvalget fik mulighed for at deltage i et aktivitetsmodul på Frederikssund Gymnasium, hvor en håndfuld elever fra skolen kom med deres blik på byen. Vi fik en god drøftelse ud fra spørgsmålene; Hvilke steder og faciliteter bruger I i byen? Hvad savner I i Frederikssund by? Hvor og hvordan kan Frederikssund blive en bedre by for jer? Eleverne kom med en masse gode perspektiver på byen, og idéer, som udvalget tog med videre i sit arbejde med anbefalinger til byen.
- Prøvehandlinger: Hen over sommeren har udvalget afprøvet fysiske tiltag i byen, herunder pegeskilte på tre lokationer, skilte i udvalgte passager fra handeleggaderne til Bløden, en virtuel legeplads på Bløden og et grafisk byrum ved biblioteket. Derudover godkendte Plan og teknik i juni at der, som en prøvehandling, bliver lavet en cykelforbindelse igennem Jernbanegade, som muliggør cyklisme i gågaden i alle døgnets timer. Denne prøvehandling etableres i september 2024 og evalueres i starten af 2025.

## Inddragelse

Der er pågået inddragelse af forskellige aktører i udarbejdelsen af handlekataloget, som er beskrevet i sagen.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Bilag

- [Handlekatalog med anbefalinger til Frederikssund bymidte](#)

[128 - Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan 171 for et boligområde ved Sølvkærvej i Skuldelev](#)

## Resume

Plan og teknik skal med denne sag endelig vedtage forslag til lokalplan 171 for et boligområde ved Sølvkærvej i Skuldelev samt navngive ny boligvej. Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger.

## Indstilling

Administrationen indstiller til Plan og teknik, at:

1. Lokalplan 171 endeligt vedtages.
2. Ny boligvej navngives enten forslag 1 eller 2.

## Beslutning

Indstillingspunkt 1: Godkendt.

Indstillingspunkt 2: Sølvkærvænget (forslag 1).

## Sagsfremstilling

### Lokalplanens formål og indhold

Formålet med lokalplanen er at muliggøre fritliggende enfamiliehuse eller op til fem dobbelthuse indeholdende i alt 10 boliger på ejendommen Sølvkærvej 2 i Skuldelev. Se bilag 1 for placering. Området står i dag som et græsareal og udgør i alt ca. 4.600 m<sup>2</sup>. Både fritliggende enfamiliehuse og dobbelthuse må opføres i op til 1,5 etage og må have en højde på op til 8,5 meter. Dobbeltthusboliger skal have en grundstørrelse på min. 250 m<sup>2</sup>. Fritliggende enfamiliehuse skal have en grundstørrelse på min. 700 m<sup>2</sup>.

Planen sikrer, at bebyggelsens omfang, udseende og placering indpasses det eksisterende bebyggede miljø i Skuldelev. Det bebyggede miljø i Skuldelev består i høj grad af fritliggende enfamiliehuse samt rækkehuse opført i teglsten, hovedsageligt i røde eller gule mursten med sadeltage med en hældning på ca. 40 grader. Lokalplanen sikrer dermed, at der åbnes mulighed for, at byggeriets facader kan etableres i røde eller gule mursten med enten et rødt tegltag eller sort tag i betonsten.

Ved etablering af dobbelthuse sikrer lokalplanen, at der skal etableres en boligvej med udkørsel til Sølvkærvej. Administrationen har vurderet det uhensigtsmæssigt, at boligvejen navnemæssigt bliver en videreførelse af Sølvkærvej. Dette skyldes, at de nye boligers adresser vil blive Sølvkærvej 2a, 2b, ... 2j. Brug af bogstaver i adressenumre kan skabe forvirring i navigeringen for beredskabet. Administrationen foreslår ét af de to følgende nye vejnavne til boligvejen:

1. Sølvkærvænget - vejnavnet sammenkobler boligområdet med den historiske Sølvkærgaard, og er i rød tråd med vejen Sølvkærvej.

2. Cirkuspladsen - Vejnavnet referer til, at grunden har været anvendt til blandt andet cirkus gennem tiden og som har været en stor attraktion for Skuldelevs beboere. (foreslået af bygherre og grundejer)

Som alternativ til de ovenstående vejnavne kan også vælges følgende vejnavne med reference til naturmiljøet på grunden, samt er i rød tråd med det øvrige naturtema for vejnavne i nærområdet.

- Kløvermarken
- Nålevænget

Forslag til lokalplan 171 har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 12. juni 2024 til 7. august 2024. Administrationen har ikke modtaget høringssvar i perioden.

Oversigtsfoto og lokalplan 171 er vedlagt dagsordenen som bilag.

## Inddragelse

Der har været afholdt informationsmøde med naboerne på grunden den 18. april 2024. Der mødte 13 interesserede borgere op, som var positive over for projektet. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden 12. juni 2024 til 7. august 2024.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Bilag

- Bilag 1 - Oversigt placering
- Bilag 2 - Lokalplan 171 for et boligområde ved Sølvkærvej i Skuldelev

129 - Beslutning om realisering af kunstprojekt på havnepladsen i Frederikssund

## Resume

Frederikssund Kommune indgik i 2023 et samarbejde med Statens Kunstfond om udvikling af byrumskunst på havnepladsen i Frederikssund ifm. kystbeskyttelsesprojektet Frederikssund møder vandet - livet mellem by og fjord. Statens Kunstfond bevilger 1,6 mio. kr. til projektet. Frederikssund Kommunes egenfinansiering er 0,6 mio. kr. Det samlede budget for kunstprojektet er derfor 2,2 mio. kr.

I løbet af sommeren 2024 er der afholdt en skitsekonkurrence med titlen "Kunsten mellem by og fjord", hvor tre kunstnere er kommet med deres bud på byrumskunst til den fremtidige havneplads. Styregruppen for projektet har udvalgt et vinderprojekt af kunstner Amitai Romm ud af de tre afleverede forslag. Det er op til Byrådet at beslutte, om projektet skal realiseres. Derudover foreslår administrationen at kunstprojektet bliver et særskiltprojekt for nemmere og mere transparent administration.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan og teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Kunstprojektet godkendes til realisering inden for den afsatte økonomi.
2. De afsatte bruttoanlægsudgifter for 2024 til 2026 på 2,2 mio. kr. omplaceres fra kystbeskyttelsesprojektet til særskilt projekt "Kunsten mellem by og fjord", fordelt med 0,29 mio.kr. i 2024, 0,15 mio. kr. i 2025 og 1,76 mio.kr. i 2026.
3. De afsatte bruttoanlægsindtægter i 2024 på 1,6 mio. kr. omplaceres fra kystbeskyttelsesprojektet til særskilt projekt "Kunsten mellem by og fjord", fordelt med 0,29 mio. kr. i 2024, 0,15 mio. kr. i 2025 og 1,16 mio.kr. i 2026.

## Beslutning

Indstillingspunkt 1: Anbefales.

Indstillingspunkt 2: Udsat.

Indstillingspunkt 3: Udsat.

## Sagsfremstilling

Kunsten skal integreres i kystbeskyttelsesprojektet

Frederikssund Kommune er i gang med at udvikle et kystbeskyttelsesprojekt, der skal beskytte bymidten mod oversvømmelser ved stormflodshændelser og havvandsstigninger. Dette projekt kalder vi "Frederikssund møder vandet – livet mellem by og fjord". Plan og teknik godkendte projektforslaget til kystbeskyttelsesprojektet i juni 2024 (se bilag 1 med kystbeskyttelsesprojektet).

Byrådet har besluttet, at projektet skal være med til at styrke byens identitet med et eller flere stedsspecifikke kunstværker på havnepladsen, der er en del af kystbeskyttelsens projektområde. Kystbeskyttelsesprojektet skal nemlig ikke kun beskytte byen mod havvandsstigninger og stormfloder, men skal også bidrage til byens liv.

Det er ambitionen, at vi ved at tilføje kunst til projektet, kan være med til at gøre det nye byrum til en destination i byen. Derfor ansøgte Frederikssund Kommune i starten af 2023 Statens Kunstfond om midler til at udvikle og opføre kunst på havnepladsen. Statens Kunstfond valgte at bevilge midler til et samarbejdsprojekt. Frederikssund Kommune udskrev i foråret 2024 en konkurrence med sparring og midler fra Statens Kunstfond, for at få tre bud på hvordan kunst kan bidrage til det nye byrum.

### Konkurrence med tre kunstforslag

I konkurrencen blev de indbudte kunstnere bedt om at komme med et bud på et eller flere permanente kunstværker, som skal bidrage til det fremtidige byrum på havnepladsen i Frederikssund og fremstå som en integreret del af kystbeskyttelsesprojektet. Hver kunstner skulle udvikle et skitseforslag. Det har været centralt, at forslaget bygger på en original idé, at det forholder sig til stedet og at det kan realiseres. Det var også en del af rammerne for opgaven, at kunstneren er åben overfor at samarbejde omkring hvordan kunstprojektet kan integreres i anlægsprojektet med rådgiverholdet af landskabsarkitekter og ingeniører.

### Styregruppens kåring af vinderforslag

Vinderen af skitsekonkurrencen Kunsten mellem by og fjord er Amitai Romm med forslaget SEDIMENT. Det var en enig styregruppe, der udvalgte Amitais projekt som vinderforslaget. Se skitseforslaget på bilag 3.

Vinderforslaget er blevet udvalgt på baggrund af en samlet vurdering af forslagets evne til at indfri projektets formål, tilpasse sig den konkrete kontekst og leve op til bedømmelseskriterierne. Styregruppen indstiller til Byrådet, at Amitai Romms projektforslag realiseres efter en endelig prioritering og skalering af de foreslåede elementer.

Styregruppen for Kunsten mellem by og fjord består af: to repræsentanter fra Statens Kunstfonds legatudvalg, landskabsarkitekt og rådgiver på kystbeskyttelsesprojektet, repræsentant fra Willumsens Museum samt borgmester og administrative medarbejdere i Frederikssund kommune.

Et vinderforslag med tråde til fortid, nutid og fremtid

Projektets kunstneriske idé er at koble sig på de eksisterende genstande i kystbeskyttelsesprojektet. Kunstneren fremlægger forslaget som en skulpturel tidsrejse, der knytter nutidens klimaforandringer med fortidens geologiske landskabsdannelser. Projektforslaget består af tre elementer, som kunstneren lægger op til at prioritere og skalere i processen frem mod anlægsprojektet:



1) Keglestubbens/havnepladsens belægning, der udgør en sanselig optegning af Frederikssunds kystlinjer anno 1850, 2024 og 2060

2) "Muslinger" som består af klynger af skålformede aluminiumskulpturer, der kobler sig på siden af beskyttelsesmuren

3) "Palæo-gopler", som er unikke glaslamper, der etableres på eksisterende lygtepæle og redefinerer havnens belysning. Goplerne projekterer en optegning af jordens tektoniske rejse gennem 360 millioner år på pladsens belægning.

Projektforslaget præsenterer en medrivende fortælling i mange lag: Frederikssunds geografiske historie og den lokale kystlinjes radikale udvikling siden 1800-tallet set i relation til klimaforandringer og med perspektivering til jordens geologiske historie.

Vinderprojektet skal bearbejdes og tilpasses forud for en realisering i dialog mellem kunstner, rådgiver og Frederikssund Kommune, så det overholder den fastsatte budgetramme og anlægges så drift mv. kan håndteres. Det er ikke en præmis for projektforslaget, at alle elementer bliver gennemført. Der vil dog blive arbejdet for, at alle tre elementer indgår i den endelige realisering af projektet evt. i mere begrænset omfang, fordi alle tre elementer supplerer hinanden i den overbevisende kunstneriske fortælling, der forankrer Frederikssunds nuværende udfordringer med vandstigninger i et historisk og globalt perspektiv.

På bilag 2 er der vedlagt materiale, der viser et første bud på, hvordan kunsten kan indarbejdes i kystbeskyttelsesprojektet. Der vil ske yderligere tilpasninger i forbindelse med projektering. På bilag 3 er det vindende projektmateriale vedlagt.

Tilpasninger:

- Palæo-gopler: I vinderforslaget vises der 8 stk. gople-lamper. I tilpasningen er der nedskalleret til 4 stk.
- Muslinger: I vinderforslaget er muslingeskulpturerne på beskyttelsesmuren foreslået i enten støbejern eller aluminium. I tilpasningen er de lavet af aluminium både af hensyn til økonomi og vægt. Samme antal fastholdes (20 stk.).
- Belægning: I vinderforslaget vises der flere forskellige belægningstyper, alle med fossiler i. Strategien for realisering af projektet er at fastholde naturmaterialer til de fire forskellige felter, som; tegl, granit og kalksten med fossiler i (fx marmor). I tilpasningen på bilag 2 vises en kombination af de forskellige materialer. De endelige belægningmaterialer til de fire felter beslutes ved projektering. Belægningfelterne adskilles af en stålprofil, ligesom i vinderforslaget.

Styregruppen er overbeviste om, at Amitais værk, SEDIMENT, har potentialet til at gøre havnepladsen i Frederikssund til en destination for både turister og borgere.

Administration som særskilt projekt

Såfremt projektet bliver godkendt til realisering, foreslår administrationen at kunstprojektet udskilles fra kystbeskyttelsesprojektet til et særskilt projekt for nemmere og mere transparent administration. Dette er beskrevet under 'Økonomi'.

## Inddragelse

Der er ikke foretaget inddragelse ifm. udarbejdelse af kunstprojektet. Da der blev afholdt borgerinddragelse ifm. opstart af kystbeskyttelsesprojektet i sommeren 2022 var kunst noget af det borgerne efterspurgte på havnen. Derfor valgte Frederikssund Kommune at ansøge Statens Kunstfond om en bevilling. Administrationen planlægger at afholde et borgermøde på havnepladsen den 10. oktober, hvor både projektforslag til kystbeskyttelsesprojektet og kunstprojektet bliver fremlagt, såfremt Byrådet godkender at kunstprojektet realiseres.

## Økonomi

I nærværende sag adskilles kunstprojektets økonomi fra kystbeskyttelsesprojektet. Dette medfører at de afsatte bruttoanlægsudgifter på 2,2 mio. kr. for perioden 2024 til 2026, omplaceres fra kystbeskyttelsesprojektet til særskilt projekt "Kunsten mellem by og fjord", fordelt med 0,29 mio. kr. i 2024, 0,15 mio. kr. i 2025 og 1,76 mio. kr. i 2026. Tilsvarende bliver afsatte bruttoanlægsindtægter i 2024 på 1,6 mio. kr., omplaceret med 0,29 mio. kr. i 2024, 0,15 mio. kr. i 2025 og 1,16 mio. kr. i 2026. Der er frigivet bruttoanlægsudgifter på 1,6 mio. kr. og bruttoanlægsindtægter på 1,0 mio. kr. til projektet.

## Bilag

- Bilag 1 Projektforslag Frederikssund møder vandet - livet mellem by og fjord
- Bilag 2 Skitseprojekt SEDIMENT tilpasset til kystbeskyttelsesprojektet
- Bilag 3 Konkurrenceforslag af Amitai Romm SEDIMENT

## Resume

Plan og teknik skal med denne sag tage stilling til, hvorvidt administrationen skal arbejde videre med etablering af et streetfood område på Kulhuse Havneområde. Økonomiudvalget skal som grundejer give tilladelse til dette.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan og teknik over for Økonomiudvalget anbefaler, at:

1. Der arbejdes videre med etablering af et streetfoodområde på Kulhuse Havneområde.

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Kulhuses placering yderst på Hornsherred, hvor Roskilde Fjord møder Isefjord, gør området til et smukt og naturskønt område. Det gør, at der er nogle lovmæssige juridiske bindinger, som har til formål at beskytte områdets herlighedsværdi og særlige karakter.

Administrationen har undersøgt de lovmæssige forhold omkring Kulhuse Havn, og herunder hvilken proces der skal gennemføres for, at et madmarked/streetfoodområde kan etableres her. Udgangspunktet har været, at der etableres 3-4 boder, som udbydes til enten 1 samlet leverandør, eller 3-4 forskellige leverandører.

## Kommuneplan

Selve havneområdet er omfattet af kommuneplanrammen LF 6.1 samt LF 6.6, som udlægger arealerne til rekreativt område, hvilket vil sige fritidsformål, lystbådehavn og strand. Det er derfor administrationens vurdering, at der planmæssigt godt kan gives tilladelse til 3-4 foodtrucks som enkelte bygninger til at kunne købe is, burger m.v.

## Strandbeskyttelse

Hele området omkring Kulhuse Havn er omfattet af strandbeskyttelse, og det kræver derfor en dispensation fra Kystdirektoratet at etablere madmarked/streetfoodområde.

## Fortidsminde

Englænderskansen ved havneområde kaster en fortidsminde beskyttelseszone, som omfatter hele området omkring Kulhuse Havn. Det kræver derfor en dispensation i byggesagsbehandlingen.

## Fredning

Hele området, med undtagelse af grusparkeringspladsen, er på grund af Englænderskansen besluttet fredet pr. den 20. august 1958. Et madmarked/streetfood på Kulhuse Havn kræver derfor en dispensation fra fredningsnævnet.

## Landzonetilladelse

Hele området er registreret som landzone, hvilket betyder at etablering af et streetfoodområde, kræver en landzonetilladelse. Her er kommunens byggesagsafdeling myndighed på området.

## Byggetilladelse

Da området tænkes at have salg i over 6 uger, og dermed betragtes jf. bygningsreglementet som permanent, kræver det ligeledes en byggetilladelse. Her er det ligeledes kommunens byggesagsafdeling, som er myndighed på området.

## Andre projekter på havnen

Klima, natur og energi besluttede den 9. april 2024 punkt 29, at der skal etableres permanente offentlige toiletter på Kulhuse Strand. Administrationen arbejder p.t. på at udarbejde myndighedsprojekt, så toilettet kan være klar til badesæsonen 2025.

## Budget

Omkostninger til etablering af strøm til pladsen er beregnet til kr. 250.000. Hver vogn skal således have egen tank til opsamling af spildevand samt vandtank.

## Inddragelse

Der vil ske en dialog med de omkringliggende interessenter i området, samt de leverandører der allerede har vist interesse for at drive erhverv på havnen.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Når projektet er endeligt belyst, vil udvalget blive forelagt ny sag med tilhørende økonomi.

## Bilag

- Fortidsminde
- Kommuneplanramme LF 6.6
- Kommuneplanramme LF 6.1
- Strandbeskyttelse
- Fredning

131 - Beslutning om udbudsgrundlag for udbud af buskørsel - Movia udbud A24

## Resume

Movia har påbegyndt arbejdet med næste udbud af buskørsel – A24, da de nuværende kontrakter udløber i 2026/2027. Udbuddet omfatter en række buslinjer, som kører i Frederikssund Kommune. Byrådet skal med denne sag træffe en række beslutninger vedrørende udbudsgrundlag og driftsomfang.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan og teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende de opstillede krav i udbudsgrundlaget.
2. Godkende, at der i udbuddet indarbejdes driftsudvidelser på hhv. linje 311 og 312 i det omfang, de er udgiftsneutrale for Frederikssund Kommune.

## Beslutning

Anbefales.

## Sagsfremstilling

Movia har påbegyndt arbejdet med næste udbud af buskørsel – A24, da de nuværende kontrakter udløber i 2026/2027. Udbuddet omfatter en række buslinjer, som kører i Frederikssund Kommune. Plan og teknik skal med denne sag anbefale Økonomiudvalg og Byråd at træffe en række beslutninger vedrørende udbudsgrundlaget, der omhandler:

1. Driftsomfang
2. Buslængde
3. Miljøkrav (diesel, el)
4. Positiv vægtning af livcyklusanalyse
5. Kontraktlængde
6. Reklamer på/i bussen

I A24 er kontraktlængderne på op til 14 år. Kørslen starter i 2026/2027. Med udbuddet træffer Byrådet derfor beslutninger, som har betydning for busdriften frem til 2041.

Movias udbud A24 er beskrevet på et overordnet niveau i "Udbudsgrundlag A24" og indeholde følgende afsnit:

- Hvad er et A-udbud
- Tidsplan
- Buslinjer, der skal i udbud
- Prisforventninger
- Grøn omstilling og miljøkrav
- anbefalinger til buslængde
- anbefalinger til kontraktlængde
- Regler for reklame
- Orientering om standardisering af busmateriel

Dokumentet indeholder også Movias anbefaling til hver af de nævnte punkter, der skal træffes beslutning om. Administrationens bemærkninger til Movias anbefalinger er gennemgået herunder:

Administrationens anbefalinger til udbudsgrundlaget

## 1. Driftsomfang

Kontrakterne sætter rammer for, hvor meget der kan justeres på driftsomfanget – særligt for antallet af driftsbusser. Beslutning om ændringer af kommunens buskørsel kan med fordel træffes samtidig med et udbud. Kommunen opnår bedst driftsøkonomi, hvis driften holdes indenfor kontraktens rammer i løbetiden, fordi operatøren skal betales en compensation ved ændring i antallet af busser i kontrakten. Såfremt der foretages udvidelser eller reduktioner i busdriften, er det således bedst for driftsøkonomien, hvis der træffes beslutning herom i forbindelse med trafikbestilling 2025.

Administrationens oplæg til trafikbestilling 2025, som blev behandlet på udvalgmødet den 4. juni 2024, indeholder forslag, der omhandler udvidelse i driftsomfang på 2 linjer i udbud A24: halvtimesdrift på linje 311 (bybussen) på hele strækningen, samt at genindføre halvtimesdrift på linje 312 om formiddagen. Movia vurderer, at det vil være udgiftsneutralt for kommunen, hvis disse ændringer indarbejdes i udbuddet. Administrationen anbefaler derfor, at dette indgår i udbuddet.

## 2. Buslængde

Kommunen skal for de enkelte linjer vælge, hvilken busstørrelse vi ønsker. Buslængden kan ikke ændres i kontraktperioden. I dag køres nogle af linjerne delvist med 8 eller 10 m busser. Movia anbefaler i stedet at anvende 12 standardbusser på alle linjer. Hvis der vælges andre busser end 12 m standarden, gør Movia opmærksom på, at valget kan medføre højere driftsudgifter, samt lavere fleksibilitet i forhold til omplacering af busser ved ændringer i driftsomfanget.

Administrationen har desuden erfaret, at der er udfordringer med kapaciteten på de afgange, der kører med de små busser i dag. Administrationen anbefaler derfor, at vi følger Movias anbefaling om at vælge standardstørrelsen på 12 m.

## 3. Miljøkrav

Omstillingen til emissionsfri drift (elbusser) er i fuld gang. De seneste udbud har vist, at det er billigere at omstille til emissionsfri (elbusser eller brintbusser) drift end til fossilfri drift. Movia anbefaler derfor, at der i udbuddet stilles krav om emissionsfri drift og ikke fossilfri drift.

Administrationen opfordrer til at følge Movias anbefaling om emissionsfri busser.

## 4. Positiv vægtning af livscyklusanalyse (LCA)

En LCA vil øge transparens om miljøpåvirkninger og muligheden for genanvendelse af komponenter og materialer i elbusser. Derudover vil det fremme bæredygtig busløsning i et vugge-til-grav perspektiv.

Administrationen opfordrer til at følge Movias anbefaling om positiv vægtning af livscyklusanalyse med en forventet maksimal merudgift for Frederikssund Kommune på 18.000 kr. pr. år.

## 5. Kontraktlængde

På baggrund af de opnåede erfaringer og den normalisering, der har været af drift med elbusser, har Movia forkortet den garanterede kontraktperiode til 6 år med 2 optionsperioder á 4 år, som operatøren kan opnå ret til, hvis der leveres tilfredsstillende kvalitet. Det vil medføre, at kontrakter i A24 kan blive op til 14 år. Administrationen anbefaler, at kommunen bakker op om, at Movia

ændrer kontraktlængderne fra 12 til 14 år efter den beskrevne model.

## 6. Reklamer på/i bussen

Administrationen har spurgt ind til muligheden for at forbyde reklamer for pengespil i og på busserne, da vi ligesom mange af de øvrige kommuner er bekymret over, at vores borgere/buskunderne fortsat skal udsættes for reklamer for pengespil i den kollektive trafik. Udvalgsformanden for Plan og teknik sendte tilbage i oktober 2022 et brev til Movia herom.

Movias bestyrelsesformand har efterfølgende sendt et brev til skatteministeren ad flere omgange for at få en afklaring på, om der kommer ensartede regler for regulering reklamer for pengespil i hele det offentlige rum. Movia er fortsat dialog med Skatteministeriet vedrørende fælles regler for pengespil i det offentlige rum. Movias formand Kirsten Jensen har på vegne af Movias bestyrelse netop sendt et nyt brev til skatteministeren med en opfordring til at se på reglerne for reklamer for pengespil. Brevet er vedlagt sagen som bilag.

Movia arbejder i deres kontrakter efter fælles og enslydende reklameregler for samtlige Movia-busser. Det er derfor ikke muligt at forbyde reklamer for pengespil i og på busserne. Den eneste mulighed for at undgå reklamer for pengespil på kort sigt er ved helt at fjerne operatørernes muligheden for at sælge reklameplads i og på busserne. Denne løsning er dyr, og det er derfor ikke en løsning, Movia anbefaler.

Movia anbefaler, at retten til salg af reklamer fortsat ligger hos operatøren. Administrationen opfordrer til at følge Movias anbefaling og afvente resultatet af forhandlingerne om fælles regler for spilreklamer på nationalt niveau.

## Prisforventning

Resultatet af et udbud vil afhænge af konkurrencesituationen om den pågældende udbudsenhed på det givne tidspunkt. Movias foregående udbud har vist, at omstilling til drift med elbusser, under visse forudsætninger, kan gøres uden merudgifter, og endda med besparelser til kommuner og regioner (se side 9 i udbudsgrundlag). Baseret på resultaterne i de foregående udbud, vurderer Movia, at der i ubudenhederne med intensiv drift kan opnås driftsbesparelser i størrelsesordenen 0-10%. I enheder med lavintensiv drift (enhed C), vurderer Movia, at omkostningerne vil ændres med +0-2% ift. de nuværende, altså en marginal øgning. Det drejer sig om Linje 325, der i dag koster 0,58 mio. kr. årligt. Administrationen vurderer på den baggrund, at den kommende buskontrakt ikke giver anledning til at afsætte yderligere midler til busdriften i overslagsårene.



## Inddragelse

Inddragelse er ikke vurderet relevant.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Bilag

- Tekniske bilag - udbudsgrundlag A24
- Brev til skatteministeren fra bestyrelsesformanden for Movia
- Udbudsgrundlag A24

132 - Beslutning om disponering af midler i den tekniske anlægspulje

## Resume

Administrationen har tidligere reserveret 500.000 kr. til Hastighedsnedsættelser på grund af støj og 500.000 kr. til lokale hastighedsnedsættelser, som blev besluttet på Plan og teknikmødet den 7. februar 2024 i forbindelse med bekendtgørelsen om lokale hastighedsgrænser. Denne forsøgsordning slutter den 30. juni 2025. Spørgsmål om tolkning af bekendtgørelsen grundet forskellig administrationspraksis i politikredsene blev sendt til vurdering i Transportministeriet. Det er nu endelig afgjort, at der skal etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger ved etablering af 40 km/t zoner.

Nordsjællands Politi vil derfor ikke ændre praksis i forhold til tidligere. Administrationen indstiller, at Plan og teknik endeligt beslutter disponering af de reservede midler.

## Indstilling

Administrationen indstiller til Plan og teknik, at:

1. Administrationen arbejder videre med lokale hastighedsnedsættelser i byerne, eller
2. De reservede midler på samlet 1 mio. kr. disponeres til anbefalede projekter.

## Beslutning

Indstillingspunkt 1: Forkastet.

Indstillingspunkt 2: Godkendt.

## Sagsfremstilling

Administrationen har tidligere reserveret 500.000 kr. til Hastighedsnedsættelser på grund af støj og 500.000 kr. til lokale hastighedsnedsættelser i forbindelse med bekendtgørelsen om lokale hastighedsgrænser. Nordsjællands Politi og Vejdirektoratets fortolkning af bekendtgørelsen er, at der skal etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger ved etablering af lokale hastighedsnedsættelser, derfor ændrer de ikke praksis i forhold til tidligere beslutninger.

Såfremt Plan og teknik beslutter en ny disponering af de reservede midler, så anbefaler administrationen, at følgende projekter fra idékataloget/Trafikhandlingsplanen gennemføres i 2024. De anbefalede projekter følger vores Trafikplan 2016 - 2025 og vil ligeledes fremgå i Trafikplan 2025 til 2032.

Idékatalog er vedlagt som bilag:

- T29 - Fortov langs Hillerødvej til sti til Lystrup Skov

I den østlige vejside langs Hillerødvej anbefales det at anlægge fortov fra Stensbjergvej og frem til, hvor boligområdet på Stensbjergvej slutter og der fører en sti op til Lystrup Skov inde på grundejerforeningens areal. Det er grundejerforeningen Stensbjergvej og Stensbjergvej, som ønsker anlægget, fordi de ser et behov, da der i dag er flere, som færdes dette sted for at gå tur i Lystrup Skov. Grundejerforeningen afgiver gerne areal til det med en frivillig aftale, ligesom at de er positive over flere gående på deres stiareal. Fortov i fliser anlægges på den første delstrækning frem til ny boligudstyknings på modsatte side af Hillerødvej. Derfra anlægges sti videre i grus. Dette anlægsarbejde harmonerer også med politisk ønske om bedre og lettere adgang til naturen.

Anlægsoverslag: 410.000 kr.

- T19 - Etablering af hævet flade i krydset Nakkedamsvej/Oldvejen i Røgerup, Skibby  
Nakkedamsvej er facadeløs, hvorved der forekommer høj hastighed igennem byen. Den høje hastighed kombineret med dårlig oversigt fra Oldvejen kan skabe farlige situationer og stor utryghed. En hævet flade i krydset vil sænke hastigheden igennem Røgerup og forbedre sikkerheden i krydset.

Anlægsoverslag: 350.000 kr.

- B3 - Markeringslys på stien langs Færgelundsvej

Markeringslys i belægningen er meget efterspurgt af flere cyklende borgere. Det er en god løsning, som også findes på supercykelstien fra Frederikssund St. langs banen mod København. Stien langs Færgelundsvej er en strækning på ca. 2 km.

Anlægsoverslag 200.000 kr.

De anbefalede projekter er estimeret til at koste 960.000 kr.

Andre projekter, som administrationen vurderer opfylder trafikplanens målsætninger.

- T25 - Gennemført cykelsti og fortov ved overkørsel til Lidl på A. C. Hansensvej  
Øget sikkerhed, fremkommelighed, komfort og tilgængelighed for cyklister og fodgængere, hvis cykelsti og fortov føres igennem ved overkørslen. Vil samtidig tydeliggøre bilisters vigepligt over for cyklister og fodgængere, hvilket der opleves tvivl om på dette sted.

Anlægsoverslag: 450.000 kr.

- T16 - Gennemført cykelsti på Marbækvej ved Dyrlægårdsgårds Allé og Strandgårds Alle  
Strækningen er en del af supercykelstien Frederikssundruten. Sikkerhed, fremkommelighed og komfort for cyklister vil blive væsentligt forbedret, hvis cykelstien føres igennem ved sidevejene. Det er sket ved alle andre sideveje langs Marbækvej.

Anlægsoverslag: 750.000 kr.

## Inddragelse

Inddragelse er ikke vurderet relevant.

## Økonomi

Der er i budget 2024 afsat bruttoanlægsudgifter på 5,162 mio. kr. til den Tekniske anlægspulje, hvoraf 1,00 mio. kr. søges udmøntet i nærværende sag.

## Bilag

- Trafikhandlingsplan 2023-2026 TAP 2024

## Resume

I nærværende sag gives en prognose på det forventede forbrug i 2024 sammenholdt med korrigeret budget samt afledte forslag til tillægsbevillinger. Endvidere forelægges opfølgning på budgetaftalen 2024-2027.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Plan og teknik over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der gives tillægsbevilling svarende til et mindreforbrug på 0,17 mio. kr. i 2024 vedrørende serviceudgifter.
2. Der gives tillægsbevilling svarende til et mindreforbrug på 6,7 mio. kr. i 2024 på de skattefinansierede bruttoanlægsudgifter, som overføres til 2025.
3. Der gives tillægsbevilling svarende til et mindreforbrug på 10,5 mio. kr. i 2024 på de brugerfinansierede bruttoanlægsudgifter, som overføres til 2025.
4. Budgetopfølgningen tages til efterretning.

## Beslutning

Indstillingspunkt 1, 2 og 3: Anbefales.

Indstillingspunkt 4: Taget til efterretning.

## Sagsfremstilling

### Drift

Budgetopfølgningen giver anledning til en reduktion i de forventede serviceudgifter i 2024 på samlet 0,17 mio. kr. under Plan og teknik., hvoraf merforbrug på 1,90 mio. kr. kan henføres til fordrevne ukrainere.

Konkret vedrører reduktionen følgende:

### Serviceudgifter

- Mindreforbrug på 2,07 mio. kr. vedrørende kollektiv trafik, bl.a. som følge af nyt skøn fra Movia.  
Fordrevne Ukrainere

I 2024 forventes et merforbrug på 1,90 mio. kr. til fordrevne ukrainere, hvilket kan henføres til bygningsdriften af de kommunale bygninger, hvor ukrainere er indkvarteret. Et merforbrug, der tillægsbevilliges ved nærværende budgetopfølgning set i lyset af, at kommunerne under et er blevet kompenseret med 900 mio. kr. til finansiering af merudgifter til fordrevne ukrainere i forbindelse med midtvejsreguleringen for 2024 svarende til 10,0 mio. kr. for Frederikssund Kommune. Merforbruget på 1,9 mio. kr. fordeler sig over følgende områder:

- Merforbrug på 1,50 mio. kr. vedrørende ejendom og trafik.
- Merforbrug på 0,30 mio. kr. vedrørende servicekorps.
- Merforbrug på 0,10 mio. kr. vedrørende udenomsarealer.

I vedlagte bilag 1 udspecificeres budgetopfølgningen nærmere.

#### Anlæg - skattefinansieret

Budgetopfølgningen giver anledning til et forventet mindreforbrug i 2024 på 6,7 mio. kr. på bruttoanlægsudgifterne for de skattefinansierede anlægsprojekter under Plan og teknik, som overføres til 2025.

Mindreforbruget dækker over følgende modsatrettede effekter:

- Mindreforbrug på 1,0 mio. kr. vedrørende Teknisk anlægspulje, som overføres til 2025.
- Mindreforbrug på 0,5 mio. kr. vedrørende Kulhusecykelstien, som overføres til 2025.
- Mindreforbrug på 0,7 mio. kr. vedrørende Færgen Columbus, som overføres til 2025.
- Mindreforbrug på 5,2 mio. kr. vedrørende Cykelstier på Københavnsvej i Slangstrup, som overføres til 2025.
- Merforbrug på 0,7 mio. kr. vedrørende Affaldsgårde til kommunal sortering, som skyldes fremrykning af midler fra 2025 til 2024.

#### Anlæg - brugerfinansieret

Budgetopfølgningen giver anledning til et forventet mindreforbrug i 2024 på 10,5 mio. kr. på bruttoanlægsudgifterne for de brugerfinansierede anlægsprojekter under Plan og teknik, som overføres til 2025.

Mindreforbruget dækker over følgende:

- Mindreforbrug på 10,5 mio. kr. vedrørende Opgradering af Jægerspris og Skibby genbrugspladser, som overføres til 2025.

Af vedlagte bilag 2 udspecificeres de enkelte anlæg under Plan og teknik nærmere.

## Opfølgning på budgetaftale 2024-2027

Af vedhæftede bilag 3 fremgår en status på implementeringen af initiativerne i budget 2024-2027.

I bilaget indgår en opfølgning på syv politiske vedtagne initiativer i forbindelse med budget 2024-2027, hvoraf fem er implementeret (grøn), og to initiativer er delvis implementeret (gul) .

Den fortsatte proces hen i mod en implementering er beskrevet under kolonnen "Statustekst - 30. juni", hvor det bl.a. fremgår, hvorvidt der afventes politisk stillingtagen, nærmere faglig analyse eller andre processuelle udeståender.

I vedlagte bilag 3 udspecificeres opfølgning på budget 2024-2027 nærmere.

## Inddragelse

Inddragelse er ikke vurderet relevant.

## Økonomi

### Drift

Budgetopfølgningen giver anledning et forventet mindreforbrug på 0,17 mio. kr. i 2024 på serviceudgifterne, hvoraf merforbrug på 1,90 mio. kr. kan henføres til

fordrevne ukrainere.

### Anlæg - skattefinansierede udgifter

Budgetopfølgningen giver anledning til mindreforbrug på de skattefinansierede bruttoanlægsudgifter 6,7 mio. kr. i 2024, der overføres til 2025.

### Anlæg - brugerfinansierede udgifter

Budgetopfølgningen giver anledning til mindreforbrug på de brugerfinansierede bruttoanlægsudgifter 10,5 mio. kr. i 2024, der overføres til 2025.

## Bilag

- [Bilag 1 Drift budgetopfølgning 30. juni 2024 \(PTE\)](#)
- [Bilag 2 Anlæg - budgetopfølgning 30 juni 2024 \(PTE\)](#)
- [Bilag 3 PTE Opfølgning på budgetaftale 2024-2027 pr. 30. juni 2024.](#)

## Resume

Plan og teknik orienteres i denne sag om status på byggesagsområdet, herunder udvikling i sagsbehandlingstider samt nuværende og mulige fremtidige arbejdsindsatser.

## Indstilling

Administrationen indstiller til Plan og teknik, at:

1. Tage orienteringen til efterretning.

## Beslutning

Taget til efterretning. Udvalget anbefaler, at punktet oversendes til budgetforhandlingerne.

Udvalget anbefaler, at opnormeringen på byggesagsområdet gøres permanent samt at der afsættes yderligere en ressource til området.

## Sagsfremstilling

Følgende er en status på sagsbehandlingstider på byggesagsområdet, samt mulige fremtidige arbejdsindsatser. Vedlagte bilag 1 bidrager til at udfolde emnerne i orienteringen.

### Status på nyt byggeri og erhvervsbyggeri

Vi har i år 2024 set et fald i sagsbehandlingstiderne. I øjeblikket er ventetiderne på tildeling af sagsbehandler følgende:

- Erhvervsager: 3 til 4 måneder.
- Nyt byggeri: 5 til 6 måneder.

Trods en længere ferieperiode med mindre tilgængeligt personale, ser det fortsat ud til, at vi kan holde de nuværende sagsbehandlingstider og forhåbentlig reducere dem yderligere i sidste del af 2024.

## Service mål

Den fortsat manglende opfyldelse af servicemål på byggesager afspejler delvist, at administrationen er i gang med at afvikle ældre byggeansøgninger, der har ligget længere, samt behandle byggesager, der ikke er omfattet af servicemål. Servicemålene opgøres først, når der træffes afgørelse i sagerne. Dette betyder i praksis, at i takt med, at Frederikssund Kommune har arbejdet hårdt på at nedbringe sagsbehandlingstiderne ved i højere grad at få afviklet sager, der har ligget i længere tid, så vil servicemåltallene i en periode stige. En opdateret statistik for servicemål er vedlagt i bilag 1.

### Mulige arbejdsindsatser

Administrationen prioriterer sagsbehandling af byggeansøgninger i erhverv samt nybyggeri højt. Der er imidlertid en række andre sagstyper, hvor vi ønsker at gøre en indsats. Indsatserne kræver forskellig grad af ressourcer. Afdelingen Byg og Landzone har netop igangsat et initiativ for bedre og hurtige afvikling af klagesager. Derudover er der et ønske om i fremtiden at kigge nærmere på en fast-track ordning for udvalgte sagstyper. Frederikssund Kommune har over 1100 byggesager om lovliggørelse, som afventer sagsbehandling. Dette er en meget stor mængde af sager og afviklingen af disse er fortsat stærkt udfordret. Dette vil kræve ekstra tid og en grundig indledende planlægning for at finde en god vej frem for denne type sager. Ovenstående sagstyper og mulige fremtidige initiativer for at håndtere disse er udfoldet nærmere i bilag 1.

### Forventninger og ressourcer

Afslutningsvis skal der knyttes et par ord til forventningerne til den fremtidige udvikling. Administrationen forsøger hele tiden at optimere processerne for at få skabt nogle mere effektive sagsgange og bedre kommunikation mellem kommune og ansøger.

Afdelingen er allerede nået et godt stykke. Initiativerne igangsættes en ad gangen i prioriteret rækkefølge, når der er tilstrækkeligt overskud til at gøre det. Det er en konstant balance mellem at fastholde de resultater, der er opnået og udvikle forbedrende tiltag.

Der er en konkret og klar sammenhæng mellem mængden af ressourcer (mandetimer) og resultater. Opnormeringen med Budget 2024, har haft den største betydning for, at der er sket en så markant positiv udvikling i indeværende år. Det har ikke blot skabt bedre resultater, men en stor positiv indvirkning på medarbejdernes trivsel, det samlede faglige vidensgrundlag og engagementet.

Opnormeringen på byggesagsområdet er dog midlertidig jf Budget 2024. Det vil kræve en gentænkning af, hvordan ressourcerne i afdelingen bruges og kan således påvirke sagsbehandlingstider, samt ovenstående initiativer for udvikling.



## Inddragelse

Inddragelse er ikke vurderet relevant.

## Økonomi

Nærværende sag har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Bilag

- Bilag 1 - Byggesagsteamet overblik september 2024

135 \_ Meddelelser

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Sagsfremstilling

- Meddelelser fra formandskabet

## Bilag

- Sagsliste til Plan og teknik 2024

136 \_ Underskrifter

## Beslutning

-

## Sagsfremstilling

Dette punkt erstatter det fysiske underskriftark.

Når der trykkes "Godkendt" svarer det til, at underskriftarket er underskrevet.