

Udvalg for Frederikssund bymidte – liv og handel

Referat fra møde

16. januar kl. 16.00-18.00

Visionhouse, Østergade 1A, Frederikssund

Udvalgsmøde 4: Studietur

MØDEDELTAGERE

Udvalgsmedlemmer

- John Schmidt Andersen (formand), Byrådsmedlem (V)
- Erik Huusfeldt Larsen, Næstformand for FNI
- Hans Maar Andersen, Medlem af Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Frederikssund
- Joakim Rasmussen, Direktør i RR Bolig
- Therese Hejnfelt, Byrådsmedlem (C)
- Mette Jonstrup Larsen, Leder af Frederikssund Biblioteker
- Pernille Krogh, Chefkonsulent i Frederikssund Erhverv

Øvrige byaktører

- Adie Jensen, Frederikssund Erhverv

Administrationen, Frederikssund Kommune

- Nikoline Kjær Jensen, Projektleder, Plan og Erhverv
 - Kristian Nabe-Nielsen, Direktør, Teknik, Erhverv og IT
 - Thomas Klint Martinsen, Centerchef, By og Landskab
 - Charlotte Scheel, Afdelingsleder, Plan og Erhverv
-

Referat

Med afsæt i de tre fokusområder udvalgt på 3. møde tog udvalget på studietur, for at se hvordan andre har arbejdet med lignende temaer.

Projektudvalgets udvalgte fokusområder fra møde 3 er:

- Bløden
- Jernbanegade og Torvet ved Kirkegade
- Identitet for bymidten

Destinationerne på studieturen var:

- 1) Allerød bymidte
- 2) Karens Minde Aksen i Sydhavnen i København
- 3) Grønttorvets bypark på Grønttorvet i Valby
- 4) Vandaktivitetsparken i Selsmosen i Taastrup

Se programmet for turen med mere information om de fire destinationer sidst i dokumentet.

Turen omhandlede nedenstående temaer:

- Aktivering af handelsgaden
- Aktive byrum
- Leg og bevægelse
- Forbindelser på tværs af byfunktioner
- Identitetsskabelse i en by
- Byparker
- Forbindelser for bløde trafikanter
- Vand og lys som kunstneriske og tryghedsskabende elementer
- Vand og klimatilpasning som rekreative elementer

Noter fra studietur

Undervejs noterede deltagerne deres tanker om de forskellige stop ud fra tre spørgsmål:

1) Hvad fungerede godt i projektet? 2) Er der elementer, af det vi har set, der kan bruges i Frederikssund? og 3) Har du fået en idé til en eller flere midlertidige prøvehandlinger i Frederikssund bymidte?

Stop 1: Allerød bymidte

Hvad fungerede godt i projektet?

- Identitet
- God sammenhængskraft – starte den positive fortælling
- Identitet tænkt ind

- Citymanager til at sikre handling
- Citymanager.
- Helt afgørende med citymanager – dette det nemt.
- Citymanager + engagement af frivillige kræfter
- Citymanager

- Samarbejde – inddragelse af bibliotek
- Bibliotek ud i gaderummet, strategi med litteraturkanon, bænke + event.

- Forbindelse med stationen.

- Kompakt, så det kan overskues og man koncentrerer indsatserne.
- Der var både plads til at gå i gaden men også skabt små uderum. Mange små pauserum
- Steder til ophold og leg
- Bænke i bymidten
- Gågadens størrelse – bredde og længde
- Børnenes by – plads til børn.

- P-plads – 3 timer "Handlende holder plan"

- Handlingsplan og en borgmester der havde det fint med at lave andre borgmestres

Er der elementer, af det vi har set, der kan bruges i Frederikssund?

- At afgrænse bymidten og koncentreret handlen
- Vi har jo fokus på det i forhold til forbindelser og koncentreret indsats

-
- Legerum på torvet i gågaden
 - Legeområder – "trampolin skaber liv"
 - Bænke overfor hinanden
 - Samtalebænke i gågaden
 - Steder til ophold og leg
 - Bløde felter i gågaden

 - Citymanager – se på erhvervsstrukturen
 - Evt. et byforum
 - Overvejelser om brug af citymanager.
 - En bredt favnende citymanager
 - Citymanager

 - Godt blik for betydning af byrummet

 - Bibliotekspassagen. Leg, træning, litteratur = bibliotek til Bløden.
 - Teater + bibliotek ++ rykker ud på gaden
 - Samarbejde – inddragelse af bibliotek

 - Lys – hele dagen

 - Nedrivning af de slidte gamle bygninger

Har du fået en idé til en eller flere midlertidige prøvehandlinger i Frederikssund bymidte?

- Opholdsrum såsom legepladser/rum
- Etablere legesteder i gågaden
- Prøvehandling på Bløden
- Sæt bænke op
- Skab små legerum
- Flytbar scene i stedet for vandkunsten
- Trampoliner, ungdomsbænke
- Store træer i gaden, plads til grønt – human skala
- Livet i mellemrum, ophold i enderne, slå dig ned.
- Opsætning af samtalebænke på "torvet" ved Sannes café.
- Vi skal afprøve det med trampolin og boder ved vandkunsten
- Munko Park – teater og kulturhus

Stop 2: Karens Minde Aksen

Hvad fungerede godt i projektet?

- Belægning
 - Belægningsplan og murkanter
 - Smukt – godt materialevalg.
-

-
- Smukt rum at gå i
 - Smukke gule klinker
 - Bænke, kanter, belægning + landskab
 - Siddepladser
 - Indbyder til leg og bevægelse
 - Opsamling af vand
 - God arkitektonisk læsning
 - Bundet godt sammen, gav en fin gåtur med meget at se på, men som også kan bruges af børn til leg og løbe/hoppe fra.

Er der elementer, af det vi har set, der kan bruges i Frederikssund?

- Etablering af sø på Bløden til at opsamle vand + løft af arealet uden om til aktiviteter på Bløden – tørskoet.
- Sillebro Ådal urbane kanter + iscenesættelse af vand.
- Vandet som å
- At tænke et sammenhængende forløb i Frederikssund som kvalitetsmæssigt kan løfte byen.
- Forskellige niveauer på Bløden, som inviterer til leg og nysgerrighed for at undersøge det.
- Pavillon er meget flot

Har du fået en idé til en eller flere midlertidige prøvehandlinger i Frederikssund bymidte?

- Rund bæk, unge flydemøbler på molen eller Bløden.
- Lamelbænke er flotte.
- Søen kunne markeres i struktur

Stop 3: Grønttorvet

Hvad fungerer godt i projektet?

- Zoneinddeling af park
- Store arealer som er delt op med stier og lys
- Gode uderum på lidt plads
- Stedet har identitet, zoner, mødested, kulturtilbud. Identitet: bevarelse af tidl. Konstruktion, frugttræer, uhøjtidelig beplantning.
- Fint med det grønne rum i midten og randen rundt om.

-
- Aktivitetsbånd under konstruktion.
 - Daginstitution skaber positiv trafik
 - Bypark med vandbassin, samtænkning af gamle strukturer med nye belægninger; flotte facader.
 - Der er stor variation i murværk, måske også for meget.

Er der elementer, af det vi har set, der kan bruges i Frederikssund?

- Elementerne kunne overføres til Bløden: Stedet har identitet, zoner, mødested, kulturtilbud. Identitet: bevarelse af tidl. Konstruktion, frugttræer, uhøjtidelig beplantning.
- Opdeling af plænen i mindre rum på Bløden
- Springvand/spejlbassin er dragende
- Springvand i bassin.
- Aktive hjørner, som det hvor vi spiste – kan skabe mere levende hjørner.
- Etablering af sø på Bløden; suppleret med en kanal fra fjorden til søen på Bløden for at sikre en minimal vandstand.
- "Stenbedet" kunne jeg godt se liggende på Bløden

Har du fået en idé til en eller flere midlertidige prøvehandlinger i Frederikssund bymidte?

- Belyste stier i Bløden med LED-bånd
- Lysspor/ grusspor på bløden
- Udlægning af byggelysbånd i LED langs stier på Bløden med forgreninger LED lysbånd op i træerne. Tryghed + udsmykning.
- Lys på stierne på Bløden. Farvet lyst som lyser træerne op.
- Passager med lysspor eller andet.
- Anlægning af lege/aktivitetsområde

Stop 4: Vandaktivitetspark i Selsmosen

Hvad fungerede godt i projektet?

- Dragende elementer
- Vandlegetøj i naturen
- Vandleg – alt det legende – ét med elementerne lidt udfordring til ens grænser.

-
- Natur og legende elementer spiller godt sammen.
 - Søen som helhed var fin.

Er der elementer, af det vi har set, der kan bruges i Frederikssund?

- Betontrædesten placeres i sø på Bløden
- Tømmerflåde – måske ved amsterdamhusene eller trappen ved kulturhavnen
- Træde-betonsten kunne være sjovt til bassin på Bløden= siddepladser i betondæk, når tørt – trædesten med vand.
- Trædesten – åen ved Sillebroen.
- Pæle til hængekøjer til Bløden
- Legeredskaber med vand

Har du fået en idé til en eller flere midlertidige prøvehandlinger i Frederikssund bymidte?

- Lægge granitsten i vandpytten på Bløden, så kan de bruges til siddepladser til sommer. Måske OBS på mågelort.
- Pæle til hængekøjer
- Trækfærge, når der bliver vand

Udvalg for Frederikssund bymidte – liv og handel

Studietur onsdag den 11. december 2023 kl. 8.00-15.00

Program

07.55 08.00-08.30	Mødested: P-pladsen på Bløden Afgang kl. 8.00, bus 30 min.	
08.30-10.00	1) Allerød bymidte Allerød Kommune viser rundt: Vi starter ud med et oplæg på biblioteket, herefter går vi en tur i bymidten. Undervejs holder vi en kaffepause.	
10.00-10.30	Bus 30 min.	
10.30-11.15	2) Karens Minde Aksen Vi skal se det prisvindende byrum i Københavns Sydhavn. Vi går akse fra nord til syd.	
11.15-11.30	Bus 10 min.	
11.30-13.00	3) Grønttorvet Vi går fra Værkstedsvej til Belle de Boskoopvej. Vi skal se på forskellige byrum i det nye boligkvarter og Grønttorvets centrale bypark. Her får vi frokost.	
13.00-13.20	Bus 20 min.	 
13.20-14.00	4) Vandaktivitetspark i Selsmosen Her skal vi se eksempler på hvordan vand kan anvendes som rekreativt element.	
14.00-14.45	Bus 45 min. Ankomst til Bløden igen kl. 14.45	

Allerød Bymidte



- Identitetsskabelse
- Aktivering af handeleggade
- Aktive byrum
- Leg og bevægelse
- Forbindelser på tværs af byfunktioner

1) Allerød bymidte

Skovensvej 4, 3450 Lillerød
Allerød Bibliotek

Karens Minde Aksen



- Bypark
- Klimatilpasning og vand som rekreativt element
- Forbindelse for bløde trafikanter

Start: Händelsvej 1, 2450 København
(Hjørnet Händelsvej/Sjællør Boulevard)

Slut: Karens Minde Kulturhus (Kryds
Offenbachsvej 2/ Wagnersvej)

Bløden, Frederikssund

Grønttorvet



- Bypark
- Leg og bevægelse
- Vand og lys som kunstneriske elementer

Start: Værkstedsvej 81-79, 2500 København

Slut: Belle de Boskoopvej 4-32, 2500 København

Vandaktivitetspark i Selsmosen



- Bypark
- Leg og bevægelse
- Vand som rekreativt element og klimatilpasning

4) Selsmosen, Taastrup

Selsmosestræde 4, 2630 Taastrup

3) Grønttorvet, Valby

2) Karens Minde Aksen, Sydhavnen

Stop 1: Allerød bymidte

Vi skal høre om, hvordan Allerød Kommune har arbejdet med deres bymidte.

Allerød Kommune vedtog i 2019 en helhedsplan for bymidten, der beskriver fem principper: Det grønne bånd, Synlig vandhåndtering, Fortætning, Parkering og Kulturtorvet.

Allerød bymidte er placeret mellem to store skove, og helhedsplanen introducerer en løsning, hvor skovene inviteres ind i bymidten, og giver byen en stærkere grøn fortælling, der i højere grad understøtter kommunens identitet og nye vision.

Gågaden, M. D. Madsens Vej, har fået mange nye tiltag med små legeøer for børn, ny beplantning, ny belysning, en lille scene på torvet om sommeren og en forbedret stationsplads. Det har alt sammen har gjort, at nye restauranter og cafeer er kommet til, og der er kommet mere byliv.



Stop 3: Grønttorvets bypark

Grønttorvsparken har en helt central placering i bydelen Grønttorvet på det areal, hvor de gamle torvehaller tidligere samlede handlende. Nu er parken forsat et samlingssted med plads til fællesskab, afslapning og aktiviteter.

Her skal vi se, hvordan byparken er inddelt i zoner med forskellige funktioner, og et eksempel på et stort spejlbassin (ca. 33 m i diameter). Grønttorvsparken er udformet med tre hovedgreb: plantagen, plænen og promenaden. De tre områder skaber frirum til en række aktiviteter.

- Opført: 2018-23
- Anlægssum: 11 mio.
- Areal: 23.000 m²
- Bygherre: FB-Gruppen



Stop 4: Vandaktivitetspark i Selsmosen

På grund af de stigende mængder regnvand, blev Høje-Taastrup Kommune nødt til at udvide regnvandsbassinet i Selsmosen midt i Taastrup By. En situation, der kunne være endt med, at kommunens borgere havde mistet et grønt rekreativt åndehul.

I stedet fik de en blå vandaktivitetspark på 25.000 m² til leg og bevægelse, samtidig med, at det er et teknisk anlæg til regnvand. Her skal vi se, hvordan vandet bruges aktivt som et rekreativt element.

- Opført: 2012
- Anlægssum: 18 mio.
- Areal: 25.000 m²
- Bygherre: Høje-Taastrup Kommune



Stop 2: Karens Minde Aksen

Karens Minde Aksen er et sammenhængende forløb af park, gader og byrum, som strækker sig over 600 m og 37.000 m² (til sammenligning er Bløden ca. 30.000 m²).

Projektet er en del af Områdefornyelse i Sydhavnen, som vandt årets Byplanpris 2023. Karens Minde Aksen er desuden vinder af prisen Byens Bedste Byrum 2023.

Projektet har afstedkommet markante forbedringer i landskabs- og byrummet og binder området og Sydhavnen langt bedre sammen. Projektet, der kan håndtere 15.000 km² skybrudsvand, er udformet som en klinkebelagt flodseng, der slynger sig gennem landskabet og til sidst ender i en menneskeskabt sø. Undervejs møder floden både store træer, legepladser, siddebarer, en dansepavillon og en cirkelbro i træ, der er placeret så nøjagtigt mellem Karens Minde-områdets gamle træer, at den virker fuldkommen naturlig her.

